

関大生協で
お部屋を借りると…

手数料割引

通常家賃1か月分相当の仲介手数料が
どの物件でも一律13,200円(税込)にて
ご契約いただけます!

これだけつまっているのは 関大生協だけ!

大学指定店

関大生のための お部屋探しの本

2026 | 千里山
キャンパス編



関西大学公認

24時間365日安心
生活丸ごとサポート!

お部屋訪問・関大生の声
先輩たちが
アドバイス

関大エリア
取扱物件数 NO 1

新生活がラクラク
「家具家電付き賃貸物件」
シングル
バリューパック

関大生協のご案内

大学生活やお部屋探しの
最新情報を発信中
関大生協の公式 SNS

KU CO-OP

関西大学生活協同組合
一人暮らしサポート事業部

〒565-0842 大阪府吹田市千里山東3-10-1
FAX.06-6368-7557
E-mail : ku-coop@kandai.ne.jp
URL : <https://kandai-heya.jp/>

TEL. 06-6368-7533

サイトへGO!

関大 部屋

検索





関大生協が行う新生活に関する各種サポートを
チェックしよう！

Contents

他の仲介業者とのちがい	3
お部屋探しの手順	4
お部屋探しコラム	5
現役学生アルバイト	
スタッフ座談会	6
関大生協グループ	
借上・管理物件	8

「家具家電付き賃貸」 シングルバリューパック	9
留学生のためのお部屋探し	10
365日安心！関大生のための 「関大生安心サポート」	11
関大千里山キャンパス 周辺MAP	12
特集 吹田みらいキャンパス生の お部屋探し	14
賃貸物件情報の見方	15

エリア紹介・募集物件ページ

上山手町エリア	16
山手町・豊津エリア	24
関大前エリア	30
千里山エリア	36
江坂・吹田エリア	40
淡路エリア	44
女性専用物件	47

特集ページ

先輩たちの ひとり暮らしをチェック 「お部屋訪問」	23
食事付き 学生マンション	49
SNS情報発信 ユニヴ・ライフ高槻店紹介	50
生協加入のご案内	51

関大生のための 関大生協と 他の仲介業者 とのちがい

他の仲介業者と生協。どちらで探しても一緒じゃないの?
……そう思っていらっしゃるみなさん。実は違います。

関大生協は関大生のための“**非営利組織**”です。常に学生のみなさんに寄り添い、親元を離れて勉学に励もうとする学生に民間業者では考えられない安全・安心・快適な居住環境を提供しサポートしています。

また、お部屋のご紹介以外に、ご入学以後もひとり暮らしでお困りの際には、キャンパス内の生協店舗で専門スタッフにお気軽にご相談いただくなど、「住まいのサポート」「日常生活のサポート」「キャンパスライフのサポート」など、大学生協の総合力でひとり暮らしを**全面的にバックアップします**。

窓口

卷末 関西大学公認

キャンパス内で常設営業

関西大学生協は、唯一学内で常設営業を行っています。

1年を通じて、お部屋紹介業務はもちろん入居後のご相談なども受け付けています。

ここ
違
う
が

- キャンパス内に相談窓口があるので、困ったことがあればいつでも相談して頂けます。

取扱い物件数

P8~ 千里山キャンパス周辺の取扱い・成約件数No.1

関西大学生協には千里山キャンパス周辺で関大生が多くお住まいの物件オーナー様から、ぜひ関大生のお客様を紹介して欲しいと紹介の依頼が多数寄せられています。

関大生が入居者の中心で、キャンパスへ徒歩や自転車で通学可能な物件の取扱い数や今までの成約数は千里山キャンパス周辺では断トツでNo.1の実績を誇ります。

家具・家電付き賃貸「シングルバリューパック」

新生活を始めるために必要な「家具」や「家電」をあらかじめお部屋に設置し「家具家電付き賃貸」としてご利用頂けるシステムをご用意しています。

入学前で何かと物入りで用意する時間が無くても、安心して新生活の準備を始めることのできるシステムで、多くのお客様からご好評を頂いております。

ここ
違
う
が

- 関大生協でご紹介する物件は関大生のために用意された物件ばかり!同じ関大生が多くお住まいのお部屋をご紹介させて頂きます。

- 家具・家電付きなら引越作業の手間が無くなり、慌ただしい入学前の時期でも安心してご準備頂けます!

紹介案内

P6~ 現役学生スタッフによる物件のご紹介・ご案内

関西大学生協では現役学生スタッフによる物件のご紹介や現地へのご案内をさせて頂いております。関大の先輩として住まいのことだけではなく、学校生活や周辺環境のことなど様々なアドバイスをさせて頂きます。

不動産専門の生協職員スタッフのサポート

学生スタッフに加え、不動産業を専門とする関大OBの職員スタッフが全面的にバックアップします。

また宅地建物取引士により重要事項説明を行い、安全で確実な契約手続きを行っています。

ここ
違
う
が

- 同じ関大生の目線から皆様にピッタリのお部屋を紹介させて頂きます。

- 関大出身の職員スタッフが長年の経験を元にお部屋探しのアドバイスもさせて頂きます。

仲介手数料

関大生協なら… お部屋を契約する際の仲介手数料を割引!!

生協加入特典

契約事務手数料13,200円のお支払いにて契約が可能です。(仲介手数料=通常家賃1か月分相当)

また新入生の場合も、申し込み時の生協加入予約手続きで同条件にてご契約いただけます。

ここ
違
う
が

- 関大生協は関大生のためのお部屋探し窓口であるため、契約時に必要な費用は分かりやすく明示します。

学生のケア

P10 留学生へのサポート

留学を検討されている学生様向けの物件をご用意したり、海外から留学で来日される学生様の連帯保証人代行制度を設けるなど、留学にまつわる住まいについてもサポートします。

P11 24時間365日丸ごと関大生安心サポート

万が一の備えとしての住宅保険だけでなく、24時間緊急サポートや年6回以上のケアメールなど、卒業まで安心してお住まい頂けるようサポート体制を整えております。

ここ
違
う
が

- 関大生協では入学してから卒業するまで、安心してお住まい頂けるよう全力で皆様の一人暮らしをサポートします!

- 新入学のときだけでなく、在学中の一人暮らしへのサポートも行うのが関大生協です!

お部屋探しの手順

見知らぬ土地での新生活。期待と不安で胸がいっぱいかと思います。

そんな中でのお部屋がし、いったい何から始めればいいのかよくわからない方もおられることでしょう。

そんな方のために、このページではお部屋探しの手順をご紹介いたします。

そして実際のお部屋探しは、関西大学内で1年を通じて唯一常設営業をしている関大生協でご相談ください。



STEP 1

まずは情報を集めよう

このお部屋探しの本や関大生協のホームページ、SNSなどからマンションや一人暮らしに関する情報を集めよう。

▼ 詳しくは、ホームページでもご覧いただけます。

<https://kandai-heya.jp/>



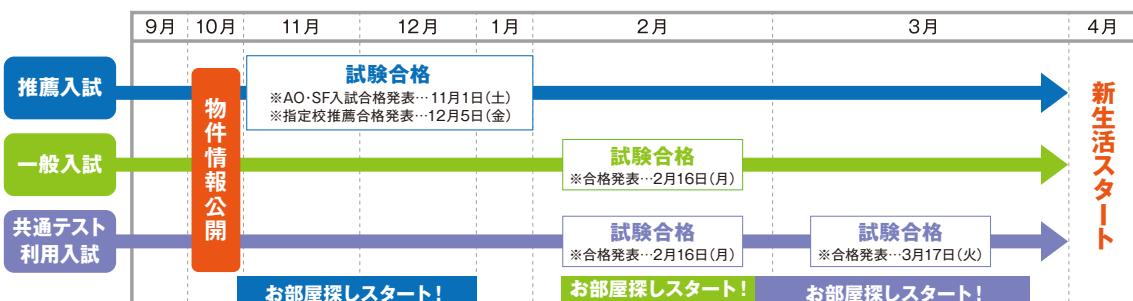
STEP 2

生協に行こう

「希望の条件が決まった」「気になる物件が見つかった」際は、電話やメール等でお問い合わせください。内覧希望日をお知らせいただきましたらご予約の上、お部屋のご紹介・現地まで実際にご案内いたします。



お部屋探しまでの
タイムスケジュール
お始めてください
お部屋探しは余裕をもって
学生・親御さまへ



STEP 3

お部屋を内覧しよう

関大OB や現役関大生のスタッフ在籍!

希望するお部屋までは、関大生協スタッフが車でご案内いたします。不動産店舗として、また同じ関大生の目線からも、皆様にピッタリのお部屋探しをお手伝いします。



STEP 4

申し込み・契約手続き

内覧したお部屋の中に気に入ったお部屋があれば、入居申し込み・契約手続きを行います。

初期費用や契約内容等に関する重要な事項について説明します。



POINT

【申込時に必要なもの】 合格通知書・身分証(健康保険証等)・認印
手付金(家賃1か月分相当)

STEP 5

お部屋に入居しよう

契約手続きが終われば「あとは鍵渡しを待つだけ」と言いたいところですが、引っ越し会社の手配や電気・ガスの・水道等の申請も忘れない!これらの手続き後は生協窓口で鍵を受け取ってお部屋に入居しよう。



POINT

ご入居後もご卒業まで関大生協のお部屋探し窓口にて、一人暮らしのご相談を承ります。



関大生協 学生サポートチームがお送りする

関大生のための お部屋探しコラム



テーマ 大学生を中心とする学生・社会人に聞いた一人暮らしのアンケート！

物件選びの時に 最重要視するポイント

*アンケート総数：88件！



- 1 家賃や共益費などの費用面：27票
- 2 治安の良さ：20票
- 3 通学・通勤アクセス：18票

〈その他〉

部屋の広さ・間取り：5票
築年数・設備の新しさ：5票
周辺施設：5票

バイトなどで電車に
乗る機会が多そうなら
**最寄り駅への
アクセスも大切！**

情報源（複数回答可）

- 不動産サイト：57票
- 不動産屋へ直接相談：41票
- 大学・学校の紹介（生協等）：38票
- 友人・先輩の紹介・助言：27票
- SNS（YouTube等）：9票
- その他：2票



不動産関連で家を探す人が多い生協なら**現役関大生が対応**
してくれるため大学生活や一人暮らしのリアルが聞ける！

仲介手数料も割引になるためおすすめ！

不安・懸念点（複数選択可）

- 家賃・生活費のやりくり：44票
- 良い物件が見つかるか：41票
- 契約内容・仕組みの複雑さ：37票
- 家事ができるか：35票
- 緊急時対応（体調不良など）：30票
- 騒音・近隣トラブル：30票
- 孤独感・メンタル面：26票



お金のやりくりや緊急時・体調不良時の対応
騒音や孤独感など不安は尽きないもの…

何かあったときのために対策はしっかりしておこう！

入居後の失敗・後悔

- 家賃・光熱費が高かった：3票
- 日当たりが悪い：3票
- 通学が不便：2票
- 騒音：2票
- 収納不足：2票



コストは思ったよりもかかるので
計算はしっかりとおこう！

「**何が自分にとって大事な条件か**」を
意識して物件を選ぶと失敗や後悔が減るかも！

先輩からのアドバイス



- 壁の厚さはノックして確かめよう！
- 防音性の高い鉄筋コンクリートがおすすめ！
- 讓れない条件と妥協してもいい条件を明確に！
- 早くから探しておくべき！
良い物件は取られてしまう…
- 引っ越しの時は最低限のものだけ持っていく！
- 物件を比較して決めることが大切！
- 自炊をするなら、広いキッチンがおすすめ！

特にシンクの大きさは要確認！



学生サポートチームとは？

現役関大生で構成された団体で学生生活が少しでも良くなるよう活動しています！

今回は「これから4年間住むことになるであろう物件を皆さんには後悔なくスマートに選んで欲しい！」そんな思いからコラムを制作しました。

お部屋探しの際に、少しでも参考になれば幸いです。

来春から皆さんも関大生です！いつか会える日を心より楽しみにしています！

公式ホームページ



公式X



公式Instagram



現役学生アルバイトスタッフ座談会 2026

関大生協一人暮らしサポート事業部



関大生協では、不動産専門スタッフのもと、現役学生アルバイトスタッフが新入生のお部屋探しのご紹介・ご案内をいたします。今回、アルバイトスタッフとして活躍中の3名に、現場で工夫していること、嬉しかったことなど、体験談を語ってもらいました。

アルバイトを選んだ動機と期待

本岡 —— まず、このお部屋探しのアルバイトを選んだ理由を教えてください。

古田 きっかけは友人に誘ってもらったことです。業務内容を聞いて、これから社会人として生きていく上でも役立ちそうだという理由で始めました。



経済学部4回生
古田さん
案内スタッフ

2年目の案内スタッフ。明るく親切な対応を心掛け、お客様に安心して暮らせるお部屋を提案するために日々努力しています。

香川 自分が一人暮らしを始める際に、窓口で契約関係を対応してもらいました。このようなアルバイトがあるのかと気になっていたところ募集があり、採用いただきました。

安倉 先輩から紹介を受けて入りました。当時、車の免許は持っていたものの、運転をする機会がほとんどなかったので、業務で車を運転することで練習になると考えました。なかなか見ないアルバイトである点も働いてみたいと思った理由の一つです。また、お客様との関わりを通して、自分が苦手とする人のコミュニケーションを克服できるのではないかと思い応募しました。

高額契約の重圧… 不安を乗り越えた充実感と成長実感

本岡 —— アルバイトを始めるにあたり、不安なことなどはありますか？

古田 数多くありました。最初は当然ながら不動産の専門知識などありません。不動産契約は、例えば5万円の物件であれば1年間で60万円、4年間住めば240万円になります。その240万円の買物が自分との会話で決まる。そういう責任の重さがあり、最初は不安でいっぱいでした。

本岡 —— 当初の不安があったなかで、「この仕事を選んでよかった」と思った瞬間があれば教えてください。

古田 「この物件を選べてよかった」「紹介してくれてありがとう」と言われたことや、お客様が契約を決められた際に充実感と成長実感があります。



商学部4回生
香川さん
契約スタッフ

1回生の時から契約スタッフとして契約業務を担当。4年の経験を活かした懇切丁寧な説明で、契約内容をお客様にしっかりと理解して頂けるよう努めています。

香川 私は仕事内容の知識もゼロに近く、接客自体が初めてで全く分からない状態から、仕事に入っていくのかという不安がありました。ですが、実際に仕事が始まると、スタッフの皆さんも同じ関大生ですし、お客様も入学が決まっている方なので、学生同士で知識を共有し合い、自分の成長を実感しながら取り組みました。業務も地道に取り組んでいけばできるようになると分かっていたので、頑張ろうと思えました。

安倉 自分の提案や言葉によって、そのお客様の判断も大きく揺らぎます。金額も千円などの気軽に買えるものではなく、大きな金額です。間違わずに丁寧な対応ができるのかという不安がありました。スタッフの先輩たちは下宿をしている方が多かったため、周辺の地域をある程度分かった上で提案されるのですが、私は実家暮らしで土地勘がありません。それがお客様の不安につながらないかという懸念もありました。ですが、先輩からアドバイスを頂いたり、授業の合間等に周辺を散策したり、学内で実際に契約された方から感謝されたりといった経験を重ねるうちに自信を持てるようになりました。

足りないところは正社員の方を見て学ぶ。 学生の自分にしかできないこと

本岡 —— アルバイト中の失敗経験などはありますか？

古田 あります。最初は、お客様のご希望内容と自分が紹介したいと思う物件との間に少し差がありました。ご希望に合った物件を提案できなかった時は、内見時等にお客様の表情からわかるので、そこに気付いた時には反省しました。

香川 小さな失敗はそれなりにありました。ただ、職場はその失敗をカバーできるような体制になっており、頼れる方もそばにいます。自

分を信用し過ぎずに人に確認するなどして、ミスをなくすようにしています。

お客様によっては、相談、内見、契約作業等でほぼ1日がかりになる方もいます。急がず、納得できるような丁寧な説明を心掛けており、お客様から「知らなかった部分を知ることができた」といったお声も頂きました。

安倉 資料や情報が更新されてたということがありました。例えば、自分が持っている資料や情報にはなかったけれど、直近でリフォームされていた、などです。

本岡 —— 相談をする上で、なかには学生アルバイトでは不安だといったお客様もいます。それについてはどのように思いますか？

古田 知識や正確性を優先するのであれば、社員の方が対応するのが最適解だと思います。私たちが採用されているのは、お客様目線に近いことが一番の理由だと考えています。紹介する物件とお客様のニーズとのズレは、相手の視点を理解していないことが原因ですが、学生である私たちは、より近い視点で住みたいと思える物件を提案できます。

香川 知識面などで至らない部分は多々ありますが、できることは周りの人に聞くなどしてカバーしています。先輩として、物件に限らず学校生活全体や一人暮らしの知識等を伝えることで、少しでも助けになれば良いと考えています。

安倉 知識や接客技術は正社員の方を見て学ぶことができます。自分の経験や学生視点は、やはり大きな魅力だと思います。下宿している友人から得た情報をお客様へ提供することもあります。アンケートでも、「最初は不安だったけれど、学生ならではの視点で学校生活やサークル活動等の話も聞けてためになった」という声を頂くことがあります。このような学生ならではの強みは、これからも前面に押し出していきたいと思います。

物件PRをすることは自己PRに近い！

面接で役立ったこと

本岡 —— 不動産のアルバイトから就職活動に活かせたことはありますか？

古田 お客様にご提案する際は内容をわかりやすくまとめて伝えていますが、物件の魅力を伝えることと、自分の魅力をアピールすることは近しいものがあり、不動産業界に限らず、どの業界の面接でも活かせる経験だと思います。

香川 私も不動産業界への就職ではありませんが、接客や営業のスキルが求められる企業には受けが良かったと感じました。また、契約の説明をする際は丁寧な言葉遣いを心掛けているので、面接やメールでのマナーなど、礼儀や基本的な所作を身につける上でこのアルバイトの経験は糧になりました。

安倉 私はB to Bメーカーの営業職を希望しています。この不動産アルバイトでは、シートを用いてお客様のご希望条件をお伺いしていますが、それに加え案内中の会話からも引き出し、お客様が最も求める物件を提案します。法人営業も、相手のニーズにぴったりと当てはまらなければ製品を購入してもらえない。このアルバイトで培ったスキルは就職活動でのPRに役立ち、同時に評価もいただけて内定につながりました。

やりたいと思ったことにすぐにやってみよう

本岡 —— 最後に、新しい関大生に向けての一言をお願いします。

古田 不安は数多くあると思いますが、やりたいことを全てやってみるとよいと思います。頑張ってください。

香川 いろいろなところでやりたいことをやって、さまざまなコミュニティーに属して、多様な人と関わりを持つ姿勢が大事だと思います。私自身ももう少し早くそういった取り組みを始めておけばよかったと、振り返ってみて感じています。ぜひ1年生のときから積極的に取り組んでください。

安倉 一つのことに長く取り組むのもよいですが、それのみではなく、いろいろなことに挑戦してほしいと考えています。1・2年生のときに、まだ2~3年あるから大丈夫だろうと後回しにしていると、4年生になって気付いた時には、したいことができる時間は残されません。今、これをやりたい、学びたいと思った瞬間に、ぜひ行動に移してください。

古田 私はこのアルバイトを3年生になってから始めましたが、もっと早く知ることができたらよかったと非常に悔しく感じています。新入生の皆さんにも、免許を取得したらすぐに私たちを助けてもらえた嬉しさです。

本岡 —— 皆さんは関大生の生活の必要な「衣・食・住」の内、生活の拠点となる「住まい」を支えるという重大な責任に正面から取り組んできました。今後の社会人としての活動にこの経験を生かしてほしいと願っています。

本日はありがとうございました。

先輩の 声

—— 新入生に向けのお部屋探しや暮らしのアドバイスをお願いします。

- 写真と実際に見たお部屋とでは、印象が違うこともあるので、色々と見てみるのがいいと思います。
- (学部生の場合) 4年間過ごす場所なので、何が自分に必要なのか、重視する点をじっくり考えて選んでみてください。
- 最初は誰でも不安ですが、始めてみると一人暮らしはとっても楽しいです。



新規アルバイトスタッフの募集は毎年秋頃開始予定!!
ご応募お待ちしております!

関大生協グループ 借上・管理物件

生協
借上

生協
管理



安心した学生生活をお送りいただけるように

安心した学生生活をお送りいただけるように関大生協グループでは賃貸物件の一棟まるごと借上げや管理受託を行い、関大生向けのお部屋の貸し出しを行っています。

建物の維持管理、入退去に関する手続きから入居中のお困りごとに関する対応を含め、すべて関大生協グループでサポートいたしますので、安心してお住まいいただくことが出来ます。

だから
安全

建物管理のプロフェッショナル

管理業務はユニヴァライフの専門スタッフによって日々実施されています。(資格が必要な作業や業務は有資格者が実施しています。)その他の専門性の高い業務についてもパートナーシップ企業と連携しながら管理を行っています。

- 入居前の室内点検と鍵交換
- 日常の巡回清掃
- 入居後の不具合の対応
- 消防設備機器の点検・整備
- 日常の巡回点検



だから
安心

サービス窓口を キャンパス内に常設

入居後、建物や契約に関するご相談は、関大生協一人暮らしサポート事業部の窓口で受付けております。
その他、借上げ、管理物件は全物件緊急時24時間対応サービスを実施しております。



だから
万全

キャンパス周辺 管理物件数No.1

キャンパス周辺を中心に大阪市内方面等、広い範囲で物件を確保しております。
家具家電付き賃貸『シングルバリューパック』
対応物件も多数ご用意いたしております。



※居室写真は生協グループ管理物件モデルルームにて撮影。
仕様等については異なる場合がございます。



物件情報の中の、このアイコンをチェック！

生協
借上

関大生協のグループ会社が学生マンションを建物一棟ごと借上げを行い、自らが家主となって一室ごとに下宿生に貸し出している物件です。

生協
管理

家主から管理を託され、関大生協グループ会社が日常的な運営を行なっている物件です。

関大生協グループの「家具家電付き賃貸」 シングルバリューパック

何かとあわただしい新生活。

少しでも、手間や費用を省けたらいいとおもいませんか？

関大生協グループ
対象物件なら

家賃 + 3,300円 パック

からご利用いただけます！

家具家電5点基本セット

家賃 + 3,300円 パック

(税抜き 3,000円)



シーリングライト



冷蔵庫



電子レンジ



ベッド



洗濯機

オプションプラン
家賃 + 1,100円

地デジ対応テレビセット

入居したその日から
すぐに使って便利！

すべてお部屋についています！

シングルバリューパックとは

生協グループが管理しているマンションで、毎月お支払いいただくお家賃にプラスして一定額をお支払いいただくことで、新しい生活を始めるために必要な「家具」や「家電」をあらかじめお部屋に設置し「家具家電付き賃貸」として、ご利用いただくことができるオプションシステムです。

入居日から すぐ使用できます

お部屋のお申し込み時にあわせて「シングルバリューパック」のお申し込みを頂きますと、ご入居の日までに、「家具」と「家電」の搬入・設置を行います。新生活のスタートにあわせてすぐご使用いただけます。

「経済的」で 「エコロジー」

持ち込みの引越し費用や買い揃えの手間、将来の転居費用や処分にかかるリサイクル料などの出費を抑え、経済的でおかつ身軽に新生活をスタートすることができます。

一般的のレンタルショップをご利用いただくよりも、お安くご利用いただけます。

生協窓口で **シングルバリューパック** とお申し付けください。

シングルバリューパックの家具を使用してモデルルームをご用意いたしております。ぜひ実物をご覧ください。

留学生のための お部屋探し



—FOR INTERNATIONAL STUDENTS—

関大生協では、関西大学の学生寮の入寮可能時期や受入可能人数などの制約により入寮の困難な方、または寮以外の住まいを希望される方のお部屋探しサポートにも積極的に取り組んでおります。



1 学生ごとの留学スケジュールに合わせた 契約期間・住まいのご提案

留学生がお部屋を入居する期間は、留学制度や学生ごとの事情により様々です。

キャンパス内で通年営業している関大生協だから、春の新入学時だけでなく秋学期など、留学生の皆さまのご要望に合わせてお部屋をご紹介いたします。

2 外国人留学生向け 連帯保証人代行制度

日本国内で連帯保証人の居ない関西大学に通う留学生向けに、関大生協が住まいの契約における連帯保証人となる制度(留学生住宅総合補償制度)をご用意しております。

この制度にご賛同されている物件であれば、保証人不在でも、住まいのご契約が可能です。

[対象者]

①学部留学生 ②大学院留学生 ③大学院研究生 ④交換留学生 ⑤留学生別科生など

※関大生協以外でお部屋を契約された場合は対象外

3 留学生のニーズに応えるために

(A) 家具家電付き賃貸物件

生協オリジナルの家具家電付きプラン「シングルバリューパック(P9)」をはじめ、入退去時に負担の少ない家具家電付き物件を多数ご用意しています。

一般的な学部生よりも、短期間での入居となる留学生に特に人気があります。



(B) シェアハウス

関西大学の外国人留学生受け入れ促進事業の一環として、大学付近に位置するマンションを留学生および日本人学生用のシェアハウスに大規模リノベーションを実施、大学国際部と共に運営サポートに携わっています。

For international students

We(KU COOP) have several services for international students at Kansai University who need an apartment. These services include a guarantee system for those who don't have a guarantor, furniture and appliance rental, shared house and more.

We would like to find an apartment for you.

Please let me know about your conditions and requests at first.



関大生協による関大生のための

「関大生安心サポート」

大学生協ならではのキャンパスライフサポート



関大生安心サポート会員証 関西大学生活協同組合

関大生安心サポートにご加入いただきますと

賃貸で生活する関大生を **補償・サポート・ケア** 3つの柱でしっかりサポートします!

1 補 償

- 生活用動産
- 賠償責任
- 借家人賠償責任
- 死亡・後遺障害

関大生安心サポートの補償内容 ※詳細はパンフレットをご参照下さい。

生活用動産

日本国内で、所有する家財が偶然な事故によって損害を受けた場合に補償されます。



盗難・物品の破損

借家人賠償責任

日本国内で、自らの責任による事故で借用戸室が破損し、貸主に対して法律上の損害賠償責任を負った場合に補償されます。



火災や室内に対するキズや汚し

賠償責任

日本国内外を問わず、日常生活に起因する偶然な事故により、他人にケガをさせたり、他人の物を壊してしまったため、法律上の損害賠償責任を負った場合に補償されます。



自転車事故・漏水

2 サポート

- 24時間・365日
- 生活トラブル
サポート

トラブルサポート

お困りごとを幅広く、
迅速にサポートいたします。



カギの
トラブルサポート



水まわりの
トラブルサポート



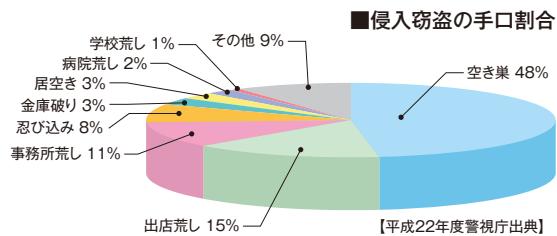
ガラスの
トラブルサポート



在宅確認
サポート

バックアップサポート

もし自分の部屋に泥棒が入ってしまったら!
「同じ部屋に住み続けるのは不安だ」と言う方のために
再入居費用を一律10万円補償いたします。



他にもいろいろ相談サポート

※相談サポートサービスの一例です。



健康・医療
相談サービス



ダイヤル案内
サービス



ガス・給湯器
トラブルサポート



宅配買取
サービス



電気トラブル
サポート

3 ケア

- ケアメール
- 生活情報メール

日常生活・大学生活でのお困りのどんなささいなことでも相談できる
大学生協ならではのキャンパスライフサポートです。

無料 安心のケアメールサービス



無料 その他のお困りごと相談



年6回、お困りごとのご確認をメールで行います。

関大生のご入居者のみなさまに年6回、「お困りごとはありませんか?」という内容のご確認メールを行います。

また、一人暮らし生活に役立つ「お役立ち情報」を月1回メールで配信いたします。

お困りごとは一人暮らしサポート事業部へ!

「どこに相談すればいいのかな?」「どうすればいいの?」など、一人暮らしのお困りごとは一人暮らしサポート事業部(千里山キャンパス凍風館3階)にご相談ください。

関大千里山キャンパス 周辺 MAP

周辺路線図 MAP



お車でお越しの場合

○高速道路をご利用の際は、名神高速道路・近畿自動車道は、吹田 IC、中国自動車道は豊中 IC のご利用が便利です。

○ナビゲーションをご利用の場合、目的地を【阪急千里線関大前駅】、若しくは【千里山東1丁目付近】と設定されると正門付近へ案内されます。駐車場は周辺のコインパーキング等をご利用ください。

※目的地を【関西大学】とされますと広い千里山キャンパス近くで案内が終了し、正門等目的となる地点が解り難い場合があります。

※千里山キャンパス周辺は人通りの多い学生街や道の狭い住宅街等、車が通行し難い所もございますので十分ご注意ください。

※お部屋探しにお越しの際、ご来店の予約時にお車でお越しの旨をお伝えいただきますと、周辺状況等のご説明をさせていただきます。

凡例

- ①第1学舎**
政策創造学部
 - ②第1学舎**
法・文・外国語学部
 - ③第3学舎**
社会学部
 - ④第2学舎**
経済・商学部
 - ⑤第4学舎**
工学部

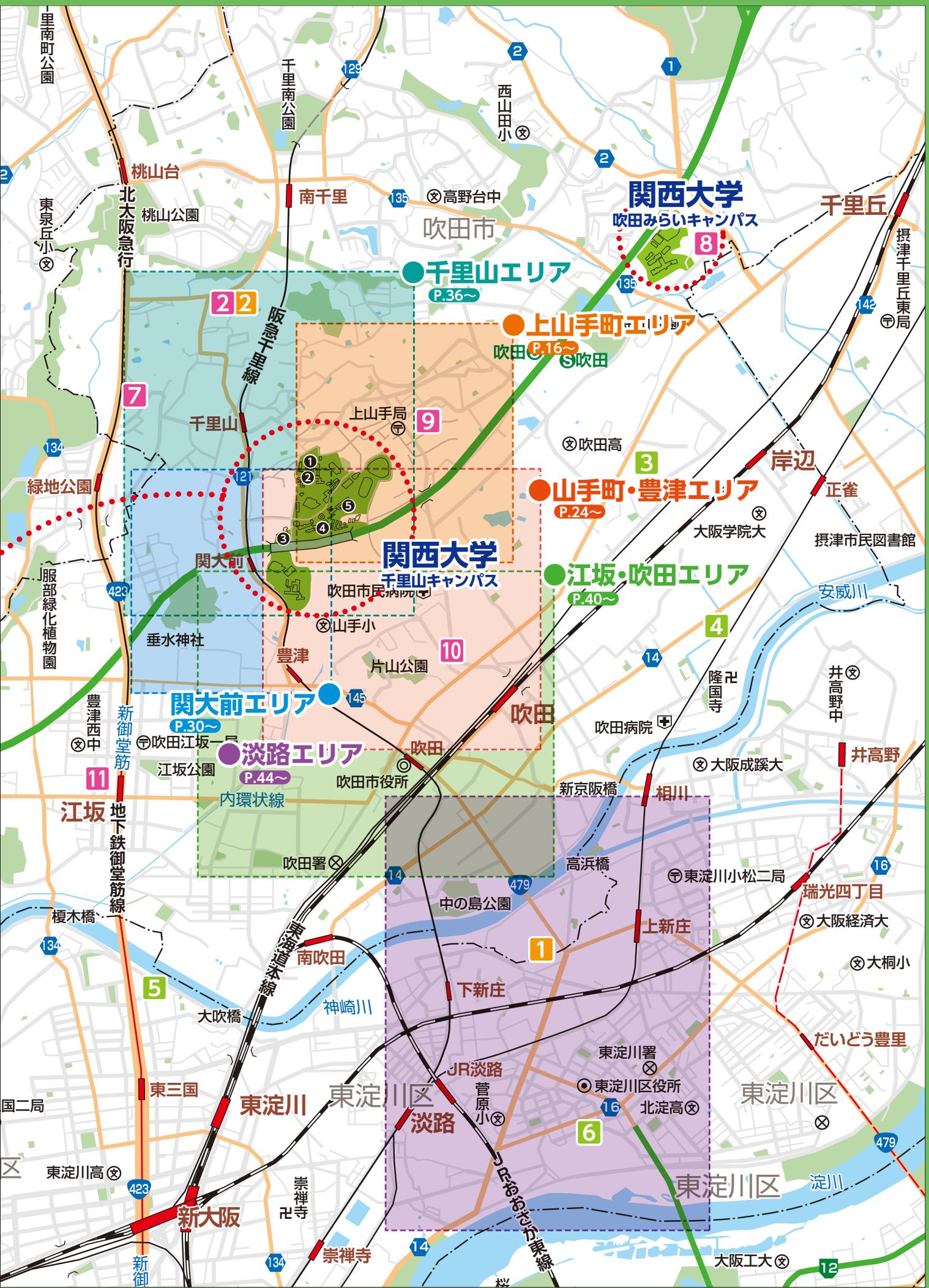


	店舗名	住所	電話番号
主な家電量販店	ジョーシン	① 吹田上新庄店	06-4860-7811
	エディオン	② トナリエ南千里アネックス店	06-6338-0466
主なホームセンター	ロイヤルホームセンター	③ 吹田店	06-6330-6551
		④ 吹田吹東店	06-6318-1123
	コーナン	⑤ 東三国店	06-6398-5057
		⑥ 東淀川菅原店	06-4809-8957
主な日用品大型店舗	トナリエ南千里アネックス	②	吹田市千里山西6-56-1 入居店舗毎に異なる
	ニトリ	⑦ 緑地公園店	大阪府吹田市千里山竹園1丁目1-1 0120-014-210
	イズミヤ	⑧ 千里丘店	06-6380-7141
	関西スーパー	⑨ 佐井寺店	06-6821-0211
	吹田グリーンプレイス	⑩	大阪府吹田市片山町2-4-1 06-4860-6193
	東急ハンズ	⑪ 江坂店	大阪府吹田市豊津町9-40 06-6338-6161

*2023年9月現在の情報を基に作成した略図です。位置関係等、現状と異なる場合がございますのでご了承ください。

※2023年9月現在の情報を基に作成した略図です。位置関係等は実際と異なる場合があります。
※営業状況等は直接各店舗にお問合せの上ご確認ください。

※スーパー・マーケットは各エリアマップに記載しています。



特集

2025年4月
開設

吹田みらいキャンパス生の お部屋探しについて



2025年春、関西大学に新学部「ビジネスデータサイエンス学部」が誕生!
関大生協では、同学部(吹田みらいキャンパス)に通う学生の皆さまの
お部屋探しもお手伝いさせていただきます!



阪急「南千里」駅やJR「岸辺」駅や
上山手エリア・山手町エリアから
バスの利用が可能です

通学
ルート

- 電車：JR京都線「岸辺」駅から徒歩18分
- バス：「関西大学吹田みらいキャンパス」「亥子谷名神下」から徒歩3分
- 自転車：上山手エリア・山手町エリアから自転車約15分程度

※マンションの位置により、到着時間は異なります。

2025年4月より開設されたビジネスデータサイエンス学部は、一部選択科目を千里山キャンパスにて受講するケースがあり、
関西大学生協では千里山キャンパス周辺でのマンションを中心にお部屋探しをお手伝いさせていただいております。
また、授業だけでなく、部活やサークル活動への参加を検討されている新入生の皆様にも千里山キャンパス周辺でのお部
屋探しをオススメしております。

2026年4月、関西大学千里山キャンパスのシステム理工学部に グリーンエレクトロニクス工学科が誕生します!

新学科グリーンエレクトロニクス工学科のある第4学舎への通学は
上山手エリア(P16-)および山手町エリア(P24-)がオススメです!



賃貸物件情報の見方



Map No.

地図上での物件のおおまかな所在地を示すものです。各エリア地図のページと横軸(アルファベット)・縦軸(数字)を表しています。

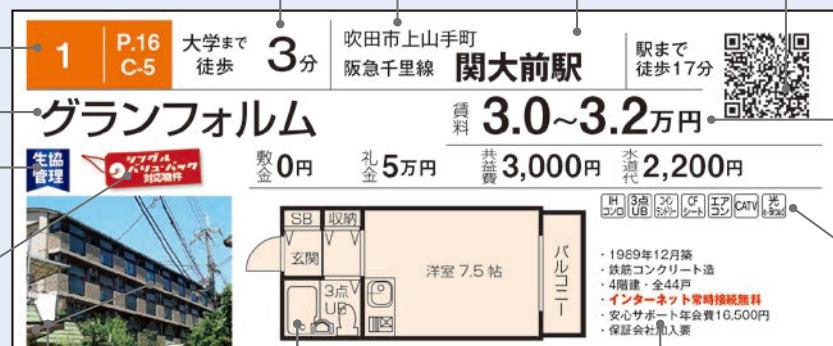
大学までの 所要時間

所在地

最寄り駅

QRコード

WEB サイトの物件詳細
情報がご覧いただけます。



物件名

関大生協グループ
借上・管理物件

シングルバリュー パック対応物件

賃料

家賃等の条件は変更となる場合があります。

設備

凡例

建物の外観または完成予想図。

間取り図

構造・規模



窓口に行かなくてもお部屋探しが可能に! **オンライン内覧サービス**



スマホ・PCでOK！現地に行くことなく
ホームページ上で室内をご確認いただけ
ます！

遠方ですぐに来店することが出来ない、学業やアルバイトで忙しい方など、ちょっとしたスキマ時間にお部屋探しが可能です！

関大生協グループ借上・管理物件を中心に
オンラインでの契約
手続きも相談受付中!



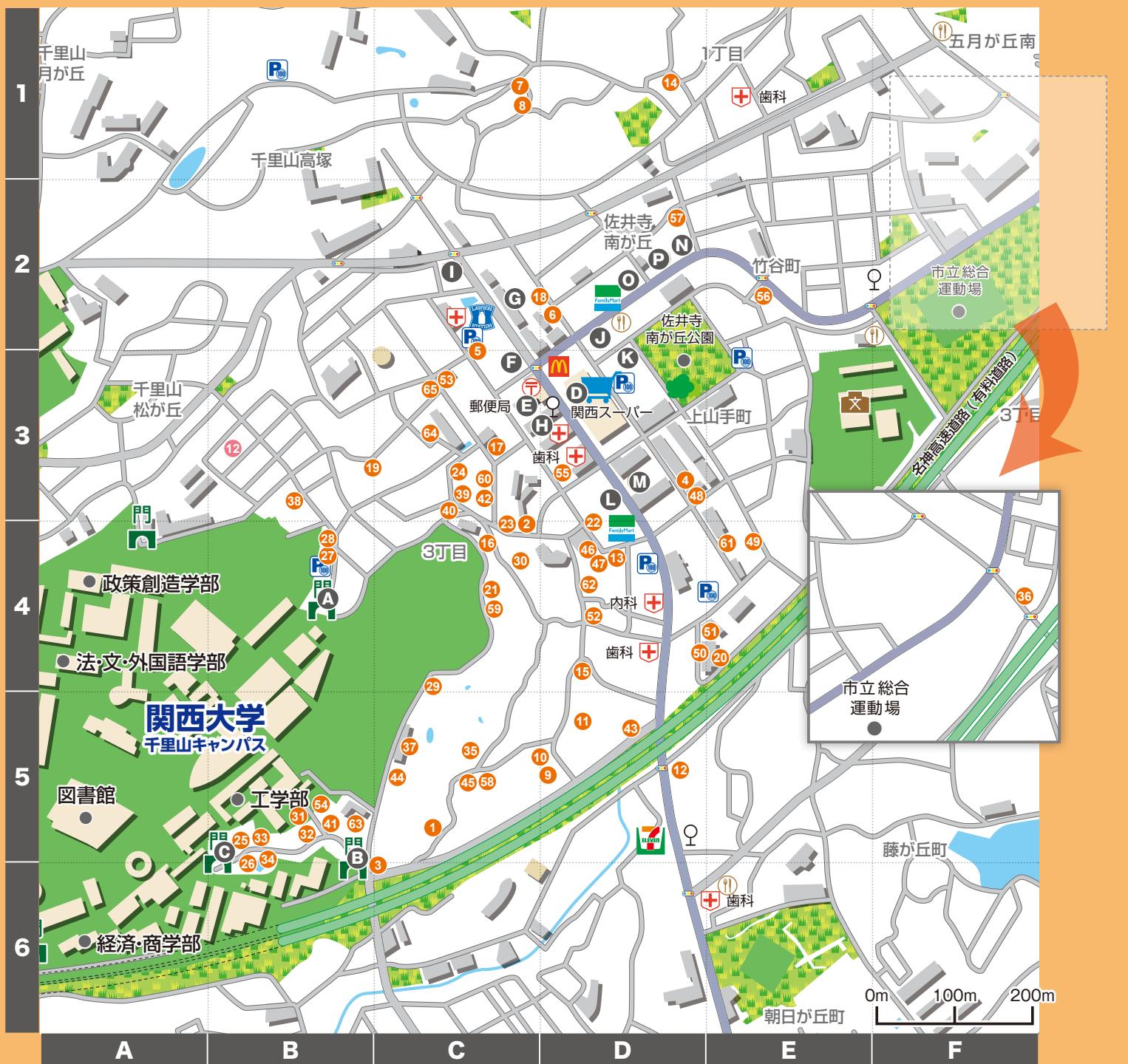
エリア紹介&物件所在地MAP

関大生が最も多く
暮らすエリア

上山手町 エリア

千里山キャンパス北東側に
広がるエリアです

大学から見た位置的に『関裏』と表現される地域です。都市計画道路が整備され、スーパー・コンビニをはじめ、郵便局・医療施設などが並ぶ非常に生活しやすいエリアで、周辺にはグレードの高いファミリータイプのマンションも多く見られます。



※2023年9月現在の情報を基に作成した略図です。位置関係等、現状と異なる場合がございますのでご了承ください。

※P…主なコインパーキング。数台程度の小規模なものを含みます。

アクセス

千里山キャンパスへのアクセスは…



Ⓐ 体育館北側出入口

上山手エリアよりのメインとなる出入り口です。住宅街へ繋がる小さな出入り口ですが、丘の上有り千里山キャンパスには珍しい、坂を上らずアクセスできます。狭いですが、駐輪スペースもあります。



Ⓑ 5号門(東門)

エリア南側にお住まいの方に。



Ⓒ 工学部入口

小さな門ですが、坂もなだらかでアクセスは良好。

公共交通機関のご利用は…



阪急千里線 関大前

阪急線へは千里山キャンパスを通り抜けるのが近道。キャンパスの駐輪スペースの利用が便利。
千里山駅前には駐輪場（有料）も整備されています。



JR京都線 吹田

東へ約2km。徒歩や自転車の他、上山手町バス停よりバスで約8分。日中は約15分間隔で運行しています。

周辺施設

お買いものは…



Ⓓ 関西スーパー 佐井寺店

吹田市佐井寺南が丘
17-1

マクドナルドや100円ショップも併設されています。大型駐車場有。

金融機関は…



Ⓔ 上山手郵便局

吹田市上山手町30-1



医療機関は…



Ⓕ ウエストフィールド7 クリニックモール

吹田市千里山東4丁目6

- ・くもい耳鼻咽喉科
- ・なかがわ整形外科
- ・森内科クリニック
- ・皮フ科千里山クリニック
- ・大山歯科クリニック

お食事など…



Ⓖ とわたクリニック

内科・消化器科 循環器科

Ⓗ あかし眼科

眼科 コンタクト 他 歯科

Ⓘ 中川歯科クリニック

歯科



Ⓚ ミルフィーユ アンヴェール

地元では評判のスイーツショップ。
セルフ形式のカフェが人気☆

Ⓝ 洋麺屋
五右衛門 吹田店

Ⓞ しゃぶ葉吹田 佐井寺店



Ⓟ 星乃珈琲店 吹田店

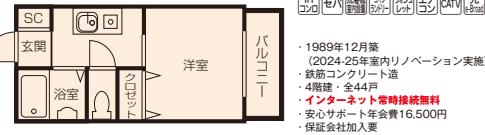
1 P.16 C-5 大学まで徒歩 3分 吹田市上山手町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩17分

グランフォルム 賃料 4.8~万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 8~10万円 共益費 3,000円 未収代 2,200円





・1989年12月築
・2004~25年室内リペイション実施
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全41戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

2 P.16 C-4 大学まで徒歩 4分 吹田市上山手町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩17分

横山第1マンション 賃料 3.4~4.2万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 4,000円 未収代 2,200円





・1992年3月築
・2004~25年室内リペイション実施
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全33戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

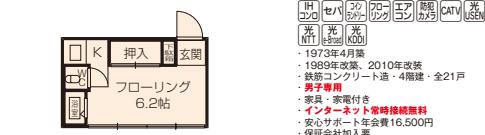
3 P.16 C-6 大学まで徒歩 1分 吹田市上山手町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩13分

横山第2ハイツ 賃料 3.1~4.2万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 4,000円 未収代 メーター実費





・1973年4月築
・1985年改修、2010年改修
・鉄筋コンクリート造・4階建・全21戸
・男子用
・家具・家電付き
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

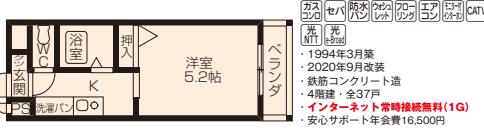
4 P.16 D-3 大学まで徒歩 8分 吹田市上山手町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩18分

ユーズテラス上山手 賃料 3.7~4.3万円

生協管理  対応物件

敷金 5万円 礼金 5万円 共益費 4,000円 未収代 2,200円





・1994年3月築
・2010年9月改修
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全37戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円

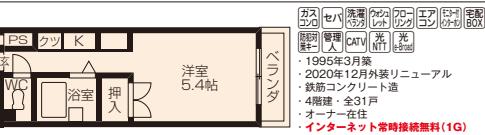
5 P.16 C-3 大学まで徒歩 7分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 千里山駅 駅まで徒歩14分

セブンヒルズ千里山 賃料 4.1~4.4万円

生協管理  対応物件

敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 4,000円 未収代 2,200円





・1995年3月築
・2012年11月外装リニューアル
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全31戸
・オーナー在住
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

6 P.16 D-2 大学まで徒歩 9分 吹田市佐井寺南が丘 阪急千里線 千里山駅 駅まで徒歩16分

横山第8マンション 賃料 4.1~4.6万円

生協管理  対応物件

敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 4,000円 未収代 2,200円





・1996年3月築
・2012年9月改修
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全65戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円

7 P.16 C-1 大学まで徒歩 14分 吹田市佐井寺2丁目 阪急千里線 千里山駅 駅まで徒歩15分

カームヒルズI 賃料 3.9~4.3万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 3,000円 未収代 2,200円





・1996年11月築
・鉄骨造
・3階建・全14戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

8 P.16 C-1 大学まで徒歩 14分 吹田市佐井寺2丁目 阪急千里線 千里山駅 駅まで徒歩15分

カームヒルズII 賃料 3.7~4.0万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 3,000円 未収代 2,200円





・1997年3月築
・木造
・2階建・全10戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

9 P.16 D-5 大学まで徒歩 6分 吹田市上山手町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩16分

ウエストフィールドNo.3 賃料 4.3~4.5万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 6,000円 未収代 賃料に含む





・1996年2月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全21戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

10 P.16 D-5 大学まで徒歩 6分 吹田市上山手町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩16分

ウエストフィールドNo.4 賃料 4.4~4.6万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 6,000円 未収代 賃料に含む





・1998年2月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全12戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

11 P.16 D-5 大学まで徒歩 6分 吹田市上山手町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩16分

ウエストフィールドNo.5 賃料 5.0~5.3万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 6,000円 未収代 賃料に含む





・1996年3月築
・鉄骨造
・3階建・全12戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

12 P.16 D-5 大学まで徒歩 10分 吹田市朝日が丘町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩19分

ウエストフィールドNo.6 賃料 4.8~5.5万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 6,000円 未収代 賃料に含む





・1998年3月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全21戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

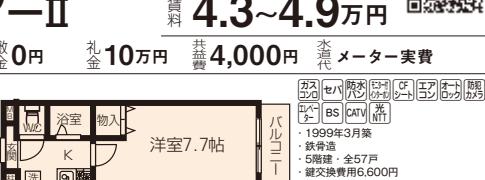
13 P.16 D-4 大学まで徒歩 6分 吹田市上山手町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩18分

ウェルフェアーII 賃料 4.3~4.9万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 未収代 メーター実費





・1999年3月築
・鉄骨造
・5階建・全57戸
・鍵交換費用6,000円
・インターネット料金J-COM(Wi-Fi)
・家主指定火災保険加入要

14 P.16 D-1 大学まで徒歩 14分 吹田市佐井寺2丁目 阪急千里線 千里山駅 駅まで徒歩18分

エクセル千里 賃料 4.5~4.7万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 未収代 メーター実費





・2000年3月築
・鉄骨造
・2階建・全24戸
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要
・Jコムインマイルーム
・NET無料:320M高機能wifi付き

15 | P.16 D-4 大学まで徒歩 7分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩16分

サニーハイツI 賃料 4.4~4.5万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1996年5月築
・鉄骨造
・2階建・全1戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

16 | P.16 C-4 大学まで徒歩 4分 吹田市千里山東3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩17分

サニーハイツII 賃料 4.6~4.7万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1996年9月築
・鉄骨造
・2階建・全1戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

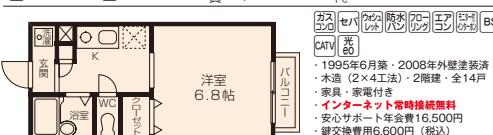
17 | P.16 C-3 大学まで徒歩 6分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩19分

カピオス上山手 賃料 4.7~4.9万円

生協借上  対応物件

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1995年6月築・2008年外壁塗装済
・木造(2×4工法)・2階建・全14戸
・家具・家電付き
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・保証会社加入要

18 | P.16 D-2 大学まで徒歩 9分 吹田市佐井寺南が丘 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで徒歩14分

アネックスアヅ 賃料 4.7~4.9万円

生協借上  対応物件

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1996年1月築
・木造(2×4工法)
・2階建・全12戸
・家具・家電付き
・インターネット無料J:COM(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

19 | P.16 B-3 大学まで徒歩 6分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで徒歩14分

ドルチェアネックス 賃料 4.8~5.6万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 2,200円





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1997年4月築
・2005年8月外壁塗替
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全22戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

20 | P.16 E-4 大学まで徒歩 12分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩22分

ハイツイオン 賃料 4.7~5.0万円

生協借上  対応物件

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1997年3月築
・2007年外壁塗装済
・鉄骨造
・2階建・全14戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

21 | P.16 C-4 大学まで徒歩 5分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩17分

ハイツ上ノ山 賃料 4.5~4.7万円

生協借上  対応物件

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1997年9月築
・鉄骨造
・2階建・全10戸
・家具・家電付き
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

22 | P.16 D-4 大学まで徒歩 5分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩18分

グリーンコーポYAYOI 賃料 4.9~5.3万円

生協借上  対応物件

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1997年3月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全11戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・安心サポート年会費16,500円

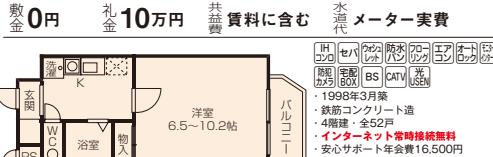
23 | P.16 C-4 大学まで徒歩 4分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩17分

ヒルバレー阪口 賃料 5.5~6.0万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 賃料に含む 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1998年3月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全52戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

24 | P.16 C-3 大学まで徒歩 4分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩17分

ブルズアイ 賃料 5.6~6.4万円

生協借上  対応物件

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 6,000円 水道代 2,200円





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・2002年3月築
・6階建・全6戸
・オール電化システム
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・安心サポート年会費16,500円

25 | P.16 B-5 大学まで徒歩 1分 吹田市千里山東3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩10分

サングレード千里 賃料 5.4~5.8万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 15万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・2001年3月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全25戸
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

26 | P.16 B-5 大学まで徒歩 1分 吹田市千里山東3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩10分

千里山サンライズ 賃料 6.0~6.2万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 15万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・1986年3月築
・2010年改築
・鉄骨造・4階建・全15戸
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

27 | P.16 B-4 大学まで徒歩 1分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩14分

エレガンスII 賃料 6.2~6.5万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 15万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・2014年12月築
・木造
・2階建・全8戸
・インターネット無料J:COM(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

28 | P.16 B-4 大学まで徒歩 1分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩14分

エレガンスIII 賃料 6.5~6.8万円

生協管理  対応物件

敷金 0円 礼金 15万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





IH セバ カクボン 防水シート エアコン バルコニー BS CATV
・2013年1月築
・木造
・2階建・全8戸
・インターネット無料J:COM(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

29

P.16
C-4

大学まで
徒歩 **2分**

吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅**

ヒルサイドハウス 源

賃料
5.4~5.8万円

敷金 **0円**
礼金 **10万円**
共益費 **5,000円**

生協
借上

バーチャル
アパートナビ
別途料金







洋室
7.8~8.0帖

バルコニー

水道代
メーター実費

ガス代
セバ
電気代
CATV
都市ガス
・2005年3月策
飲食料
3階建て・全20戸
インターネット常時接続無料
安心サポート会員費16,500円
鍵交換費用6,600円（税込）
保証金免除加入費

30

P.16
C-4

大学まで
徒歩

5分

吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅**

駅まで
徒歩18分

KU コミュニティハウス

賃料 **1.9~3.3万円**

敷金 **0円**

礼金 **0円**

共益費 **4,000円**

水道代 **6,500円** (ガス代込)



電気
ガス
下水
駐車
フローリング
エアコン
管理人
CATV



- ・2004年2月改築
- ・木造
- ・2階建・全31戸
- ・<家具付>
- ・ベッド・机・イス・カーテン・布団
- ・安心サポート年会費16,500円

31

P.16
B-5

大学まで
徒歩

2分

吹田市千里山東3丁目
阪急千里線

駅まで
徒歩13分

弘竹ハイツ

賃料 **1.6~1.9万円**

敷金 **0円**

礼金 **0円**

共益費 **2,000円** 水道代 **1,840円**

下駄箱
押入
玄関
洋室
4.2帖

長
窓

- ・1978年築
- ・鉄筋コンクリート造
- ・4階建・全36戸
- ・男子専用
- ・安心サポート年会費16,500円

共同廊下
共同洗面所
洗濯機置場
ロア出入
管理人
CATV

32

P.16
B-5

大学まで
徒歩

2分

吹田市千里山東3丁目
阪急千里線

駅まで
徒歩11分

U-house

賃料 **2.2~2.7万円**

敷金 **0円**

礼金 **0円**

共益費 **3,000円**

水道代 **2,000円**

IH
ユニットバス
3階UB
5F
50m
CATV
光回線

洋室 5.2帖

- ・1977年3月築
- ・鉄筋コンクリート造
- ・4階建、全27戸
- ・インターネット常時接続無料
- ・安心サポート年会費16,500円

33

P.16
B-5

大学まで
徒歩

1分

吹田市千里山東3丁目
阪急千里線 **関大前駅**

駅まで
徒歩10分

MEIGAKUSO(別館)

賃料

2.4~2.7万円

敷金**0円**

礼金**0円**

共益費**4,000円**

水道代**2,000円**



3階建て
南向き
西側



洋室
5.6帖

ベランダ
1.8帖

玄関
K

三点
UB



35

P.16
C-5

大学まで
徒歩

5分

吹田市上山手町
阪急千里線

**駅まで
徒歩17分**

弘竹ホワイトハウス

賃料 **2.7~3.0万円**

敷金 **3万円**

礼金 **0円**

共益費 **3,000円**

改修代 **2,000円**



方角
面積
構造
間取
浴室
洗面
トイレ
洋室
ベランダ
玄関
K
収納
三井
UB

1980年3月築
鉄筋コンクリート造
3階建・全30戸
鍵交換費用 16,500円
火災保険 20,000円/2年
インターネット常時接続無料

北
南
西
東
洋
室
共
益
費
改
修
代
BS
CATV
光
LENU

37

P.16
C-5

大学まで
徒歩

2分

吹田市上山手町
阪急千里線

駅まで
徒歩15分

CASA 山手

賃料 **2.7~3.0万円**

敷金 **0万円**

礼金 **3万円**

共益費 **3,000円**

水道代
水道代は共益費に含む

電気代
電気代は別途請求

1989年9月築
鉄筋コンクリート造
3階建・全14戸
鍵交換費用 16,500円
火災保険 20,000円/2年
インターネット常時接続無料

38	P.16 B-3	大学まで 徒歩	3分	吹田市千里山東4丁目 阪急千里線	駅まで 徒歩11分
				千里山駅	
				ベルハイム 	
				賃料 3.3~4.3万円	
敷金 0円		礼金 5万円	共益費 3,000円	水道代 2,200円	
					
 CATV <ul style="list-style-type: none"> ・1996年8月改裝 ・鉄骨造 ・3階建・全戸戸 ・ベッド1台出し、ハンガーラック ・インターネット・常時接続無料 ・安心サポート年会費16,500円 					

39
P.16
C-3

大学まで
徒歩

4分

吹田市千里山東4丁目
阪急千里線

駅まで
徒歩15分

武藤ハイツ

賃料 **2.7~3.0万円**

敷金 **0万円**

礼金 **0万円**

共益費 **3,000円**

本代 **2,000円**







IH
洗面
洗濯
冷蔵
電子レンジ
エアコン
CATV
NFT

独立
洗面
洗濯
冷蔵
電子レンジ
エアコン
CATV
NFT

独立
洗面
洗濯
冷蔵
電子レンジ
エアコン
CATV
NFT

- ・1982年3月築
- ・鉄骨ALC造
- ・3階建・合17戸
- ・鍵交換費用16,500円
- ・火災保険20,000円/2年
- ・インターネット常時接続無料

41

P.16
B-5

大学まで
徒歩

2分

吹田市千里山東3丁目
阪急千里線

駅まで
徒歩13分

エーデルユニワ

賃料 **3.6万円**

敷金 **5万円**

礼金 **10万円**

共益費 **3,000円**

変代 **メーター実費**

- ・1996年築
- ・鉄骨造
- ・2階建て・全戸戸
- ・男子専用
- ・安心サポート年会費16,500円

42 | **P.16** **C-3** 大学まで 徒歩 **4分** 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで 徒歩16分

ハイツパーサージュ

敷金	0円	礼金	5万円	賃料	3.2万円
共益費	3,000円	変代		賃料に含む	



間取り図 (Point UB: 3点 UB; 洋室: 6.5帖; K: K; 押入: 押入)

- 1988年3月築
- 鉄骨造
- 2階部分・全4戸
- インターネット・常時接続無料
- 安心サポート年会費16,500円

電気
ガス
水道
下水
洗濯機
排水栓
CF
エコナ
CATV

**43 | P.16
D-5** 大学まで
徒歩 5分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩18分

ハイムノーベル 賃料 **4.0~4.5万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 4,000円 木造代 3,000円

・1980年6月築
・鉄骨造
・3階建・全36戸
・ロフト付の部屋有
・安心サポート年会費16,500円

**45 | P.16
C-5** 大学まで
徒歩 5分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩16分

ラカーサ・F 賃料 **4.5万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,200円

・1992年1月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全35戸
・家电充填プレント(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ)
・インターネット常時接続無料
・家主指定火災保険加入要

**47 | P.16
D-4** 大学まで
徒歩 6分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩18分

レインボーハイムII 賃料 **5.2~5.4万円**

敷金 7万円 礼金 15万円 共益費 5,000円 木造代 メーター実費

・2005年7月築
・鉄骨造
・4階建・全41戸
・オール電化マンション
・鍵交換費用27,500円
・インターネット常時接続無料
・火災保険加入要

**49 | P.16
E-4** 大学まで
徒歩 10分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩21分

ソフィアコート千里 賃料 **4.2~4.5万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 木造代 2,200円

・1999年10月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全34戸
・鍵交換費用20,000円/年
・火災保険加入要
・インターネット常時接続無料

**51 | P.16
E-4** 大学まで
徒歩 10分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩22分

カレッジハイツディグニティーII 賃料 **3.95~4.4万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 木造代 2,640円

・1997年8月築
・鉄筋コンクリート造・3階建・全26戸
・インターネット常時接続無料
・鍵交換費用24,200円
・基本清掃料41,800円
・Nasic CLUB 24年会費21,780円
・入館料60,000円/年

**53 | P.16
C-3** 大学まで
徒歩 6分 吹田市千里山東4丁目
阪急千里線 **千里山駅** 駅まで
徒歩14分

千里山ビバース 賃料 **4.6~4.8万円**

敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 3,000円 木造代 メーター実費

・1995年5月築
・鉄骨造
・3階建・全14戸
・鍵交換費用15,000円
・退去時一括スクリーニング代25,000円
・敷金半額り相殺
・安心サポート年会費16,500円

**55 | P.16
D-3** 大学まで
徒歩 6分 吹田市上山手町
阪急千里線 **千里山駅** 駅まで
徒歩18分

ベルメゾン上山手 賃料 **4.5~5.2万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 木造代 2,000円

・1997年3月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建
・オール電化
・家主指定火災保険加入要

**44 | P.16
C-5** 大学まで
徒歩 1分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩15分

ロイヤル壱番館 賃料 **2.2~3.7万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 貸料に含む

・1992年2月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全23戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

**46 | P.16
D-4** 大学まで
徒歩 6分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩18分

レインボーハイム 賃料 **4.0~5.4万円**

敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 4,000円 木造代 メーター実費

・1996年3月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全30戸
・オール電化マンション
・鍵交換費用27,500円
・インターネット常時接続無料
・火災保険加入要

**48 | P.16
D-3** 大学まで
徒歩 8分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩21分

ユーズコート上山手 賃料 **4.2~4.5万円**

敷金 5万円 礼金 5万円 共益費 4,000円 木造代 2,200円

・1995年2月築
・2014年2月外装改修
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全36戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

**50 | P.16
D-4** 大学まで
徒歩 10分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩22分

カレッジハイツディグニティー 賃料 **3.55~4.4万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 木造代 2,640円

・1993年3月築
・鉄筋コンクリート造・5階建・全104戸
・インターネット常時接続無料
・鍵交換費用24,200円
・基本清掃料41,800円
・Nasic CLUB 24年会費21,780円
・入館料60,000円/年

**52 | P.16
D-4** 大学まで
徒歩 8分 吹田市上山手町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩16分

カレッジハイツディグニティーIII 賃料 **4.35~4.75万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 木造代 2,640円

・1999年3月築
・鉄筋コンクリート造・2階建・全11戸
・インターネット常時接続無料
・鍵交換費用24,200円
・基本清掃料41,800円
・Nasic CLUB 24年会費21,780円
・入館料60,000円/年

**54 | P.16
B-5** 大学まで
徒歩 2分 吹田市千里山東3丁目
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩13分

ベルメゾン千里山 賃料 **4.3~5.0万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 木造代 2,000円

・1997年3月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建
・オール電化
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円

**56 | P.16
E-2** 大学まで
徒歩 12分 吹田市上山手町
阪急千里線 **千里山駅** 駅まで
徒歩25分

メゾンド山手 賃料 **3.9~5.2万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 木造代 メーター実費

・1993年3月築
・鉄骨造
・3階建・全8戸
・浴室乾燥機付
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

57 | P.16 D-2 大学まで 徒歩 10分 吹田市佐井寺南が丘 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩18分

ハイムサウスヒルズ 賃料 **4.3万円**



敷金 0円 礼金 5円 共益費 3,000円 水道代 2,200円

内装間取り図 (洋室 6.4帖)

- 玄関
- 押入
- 浴室
- K
- ベランダ
- 洋室 6.4帖
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- クローゼット
- CATV
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円

58 | P.16 C-5 大学まで 徒歩 5分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで 徒歩15分

シャーメゾン藤 賃料 **4.7~5.1万円**



敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

内装間取り図 (洋室 6.7帖)

- 玄関
- K
- 浴室
- クローゼット
- 洋室 6.7帖
- ベランダ
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- クローゼット
- エアコン
- CATV
- 光回線
- セパレートシャワートイレ
- BS
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円
- 2000年10月築
- 鉄筋コンクリート造
- 2階建・全10戸
- 鍵交換費用16,500円
- 火災保険20,000円/2年
- インターネット常時接続無料

59 | P.16 C-4 大学まで 徒歩 5分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで 徒歩16分

ホープビル上山手 賃料 **5.0~5.2万円**



敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 2,200円

内装間取り図 (洋室 8.6帖)

- IH
- セパレートシャワートイレ
- エアコン
- BS
- CATV
- 光回線
- MB
- 浴室
- K
- 洗面
- トイレ
- CL
- 洋室 8.6帖
- バルコニー
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- クローゼット
- CATV
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円
- 保証会社加入要

60 | P.16 C-3 大学まで 徒歩 4分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩15分

サンフィールド千里山 賃料 **4.8~5.5万円**



敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費

内装間取り図 (洋室 7.4帖)

- 浴室
- 洗面
- WC
- K
- 洋室 7.4帖
- ベランダ
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- クローゼット
- エアコン
- CATV
- 光回線
- セパレートシャワートイレ
- BS
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円
- 2004年3月築
- 鉄筋コンクリート造
- 3階建・全20戸
- 鍵交換費用16,500円
- 火災保険20,000円/2年
- インターネット無料Wi-Fi
- 安心サポート年会費16,500円

61 | P.16 E-4 大学まで 徒歩 7分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで 徒歩20分

PAL 千里山 賃料 **4.7~5.0万円**



敷金 0円 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 4,000円 水道代 メーター実費

内装間取り図 (洋室 7.4帖)

- 浴室
- 洗面
- K
- 洋室 7.4帖
- ベランダ
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- CL
- 洋室 7.4帖
- バルコニー
- MB
- 浴室
- 洗面
- トイレ
- 収納
- クローゼット
- CATV
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円
- 保証会社加入要

62 | P.16 D-4 大学まで 徒歩 5分 吹田市上山手町 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで 徒歩15分

ボヌール・クラルテ 賃料 **4.7~5.4万円**



敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

内装間取り図 (洋室 6.7帖)

- 浴室
- 洗面
- WC
- K
- 洋室 6.7帖
- ベランダ
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- クローゼット
- エアコン
- CATV
- 光回線
- セパレートシャワートイレ
- BS
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円
- 2002年10月築
- 鉄筋コンクリート造
- 3階建・全20戸
- 鍵交換費用16,500円
- 火災保険20,000円/2年
- インターネット常時接続無料

63 | P.16 B-5 大学まで 徒歩 1分 吹田市千里山東3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで 徒歩13分

ユニワエクセル 賃料 **5.2~5.7万円**



敷金 10万円 礼金 20万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

内装間取り図 (洋室 8.3帖)

- 浴室
- 洗面
- K
- 洋室 8.3帖
- ベランダ
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- CL
- 洋室 8.3帖
- クローゼット
- CATV
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円

64 | P.16 C-3 大学まで 徒歩 6分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩15分

プラウド千里山 賃料 **5.3~5.6万円**



敷金 5万円 礼金 15万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費

内装間取り図 (洋室 7.9帖)

- 浴室
- 洗面
- WC
- K
- 洋室 7.9帖
- ベランダ
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- クローゼット
- エアコン
- CATV
- 光回線
- セパレートシャワートイレ
- BS
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円
- 2002年2月築
- 鉄筋コンクリート造
- 4階建・全17戸
- 鍵交換費用15,000円
- 退去時ハウスクリーニング代25,000円を敷金より相殺
- 安心サポート年会費16,500円

65 | P.16 C-3 大学まで 徒歩 6分 吹田市千里山東4丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩14分

プレイズ千里山 賃料 **5.8~6.0万円**



敷金 5万円 礼金 15万円 共益費 4,000~5,000円 水道代 メーター実費

内装間取り図 (洋室 7.6帖)

- 浴室
- 洗面
- K
- 洋室 7.6帖
- ベランダ
- システムキッチン
- 洗面
- トイレ
- CL
- 洋室 7.6帖
- クローゼット
- CATV
- 光回線
- セパレートシャワートイレ
- BS
- インターネット接続無料
- 安心サポート年会費16,500円
- 2004年2月築
- 鉄筋コンクリート造
- 4階建・全20戸
- 鍵交換費用15,000円
- 退去時ハウスクリーニング代25,000円を敷金より相殺
- 安心サポート年会費16,500円

訪お問部屋

先輩たちのひとり暮らしをチェック

春から始まる新生活、これからひとり暮らしの準備を始める皆さんには期待と不安でいっぱいだろうと思います。そんな君たちへのアドバイスに、ひとり暮らしの先輩達に登場してもらい、お部屋探しのポイントからひとり暮らしの一工夫など、それぞれの体験を語ってもらいました。きっと参考になるはず！

お部屋探しのポイント

大学までの距離と部屋の広さを重視しました。登校目的が授業や課外活動だけでなく、食堂の利用やアルバイトでも登校することがあるため、登校距離は重要です。また、大きめの机とPCを持っていたので、それらが入るかイメージしながら内見をしました。

お気に入りの家具＆グッズ

浮かせる収納グッズです。床に物があると掃除の際に邪魔になりますし、見栄えも悪くなります。PCの配線ケーブルを机裏に収納するためのラック、吊り下げるタイプの衣装ケースを使い始めてから掃除の手間が減りました。

食生活

平日は食堂、土日は自炊を心がけています。関大生協が学生生活支援の一環として行っている100円朝食と夕食を使用しています。100円で栄養バランスが取れた食事がとれるのでとても助かっています。

趣味＆アルバイト

ゲームや映画が趣味です。4Kモニターを購入してから高画質で映画を見ることができて満足しています。

周辺のお気に入りポイント

吹田グリーンプレイスです。JR吹田駅への途中にあるので、行き通りで利用することが多いです。施設内にはスーパーだけでなく眼科や衣料店、サイクルショップやカフェもあるため便利です。

新入生へのアドバイス

掃除のしやすい部屋作りに力を入れると良いと思います。きれいな部屋での暮らしは心の余裕にも繋がるので、維持するためには、楽に掃除ができることが重要です。きれいな部屋での暮らし、大学生活をより豊かで楽しむものにすること思います。



POINT 1



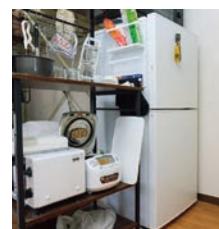
勉強・映画・ゲームなど部屋にいる間は、ほとんどの時間をこの机で過ごしています。

POINT 2



二段ベッドの上をロフトのように使用し、タオルやシャツなど頻繁に使うものは手前に吊るしています。

POINT 3



冷凍食品や作り置きで冷凍庫の使用頻度が高い方は、サイズの大きいものをお勧めします。

POINT 4



サークルの奇術研究部で使っていたトランプです。消耗品なので部屋には多くの種類があります。

現在は大学院での研究、将来に向けての勉強とアルバイトに勤しみ、空いた時間は趣味のゲームや映画に費やしています。大学院では機械工学を専攻し、ガラスの加工に関する研究に取り組んでいます。また、来年から社会人なので将来に向けて専門領域以外の分野の学習や英語学習も行っています。

理工学研究科 2回生

Kさん

【収入】	仕送り	60,000円
	アルバイト	40,000円
【支出】	家賃	30,000円
	食費	25,000円
	光熱費	4,000~10,000円
	通信費	0円
	その他	40,000円

間取り・広さ

7.5帖

通学時間

5分



自転車は大学が近いので通学には使用しませんが、買い物や近所の散策など行動範囲が広がりますよ。

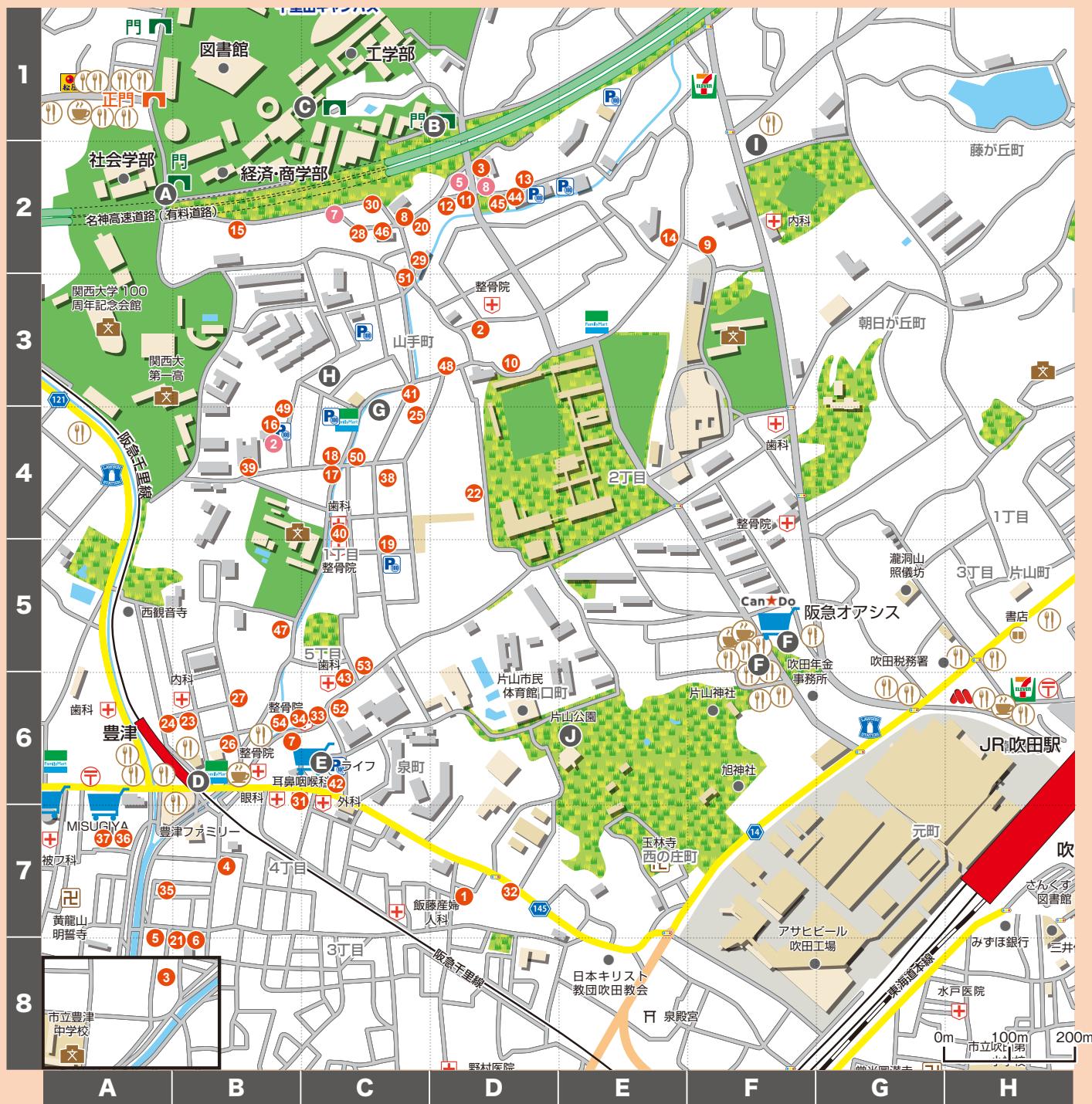
エリア紹介&物件所在地MAP

落ち着いた雰囲気の
住宅街エリア

山手町・豊津 エリア

千里山キャンパス南側から
阪急豊津駅方面へ広がる
エリアです

昔から関大生向けの下宿やアパートが多い静かな住宅街で、車の交通量が少なく徒歩や自転車での生活がしやすい環境です。2016年には隣接地域にスーパー・レストランを含む大型商業施設ができたため、さらに利便性が向上しています。



※2023年9月現在の情報を基に作成した略図です。位置関係等、現状と異なる場合がございますのでご了承ください。

※P…主なコインパーキング。数台程度の小規模なものを含みます。

アクセス

千里山キャンパスへのアクセスは…



Ⓐ 第2・3学舎間道路

2・3学舎を横断する車道はキャンパス内への通路が解放されており、千里キャンパス最大の自転車置場も設置されています。山手町方面よりは上り坂。南門よりのルートにも重なり、利用者の多い入口です。



Ⓑ 東門

門柱には5号門と書かれており、普段は自転車1台分程度の通用口のみ開いています。千里山キャンパス屈指?の急坂が続き、利用者は多くありません。



Ⓒ 4学舎通用口

自転車置場がないものの、入り口付近に少し階段がありますが坂道もなだらか。徒歩でキャンパスへ通う方には便利な入口です。



公共交通機関のご利用は…

Ⓓ 阪急千里線 豊津駅

豊津駅のアクセスは比較的フラット。関大前駅も利用可能。

周辺施設

お買いものは…



Ⓔ ライフ豊津店

吹田市出口町26-29
便利な深夜営業店舗。
お惣菜も充実、ベーカリー併設。



Ⓕ 吹田グリーンプレイス

大阪府吹田市片山町2丁目4-1

スーパーをはじめ、カフェやレストラン・クリニックなどが並ぶ複合商業施設です。

- ・阪急オアシス 吹田片山店
- ・キャンドゥ 吹田グリーンプレイス店
- ・タリーズコーヒー with U 吹田グリーンプレイス店
- ・ユニクロ 吹田グリーンプレイス店など

金融機関は…



Ⓖ 吹田山手郵便局

吹田市山手町1丁目30-15

医療機関は…



Ⓗ 吉岡医院

外科・内科

公共公園…



Ⓘ 片山公園

約4ヘクタールのスペースに体育館やプール、図書館などが集まる文化ゾーン。

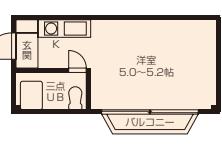
1 | P.24 D-7 大学まで自転車 11分 吹田市泉町5丁目 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩8分

カーサヒロ

賃料 2.4~2.6万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 4,000円 令和代 2,200円





・1992年2月築
・鉄骨造
・3階建・全10戸
・家具・家電付き
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円・保証会社加入要

2 | P.24 D-3 大学まで徒歩 8分 吹田市山手町4丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩13分

フェリス山手

賃料 2.7~3.0万円

敷金 0円 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 4,000円 令和代 メーター実費





・1989年10月築
・鉄骨造
・3階建・全15戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・ハウクリーニング代33,000円
・保証会社加入要

3 | P.24 A-8 大学まで自転車 11分 吹田市垂水町2丁目 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩9分

ドミトリオ仁王田

賃料 5.6~6.3万円

敷金 0円 礼金 賃料の2ヶ月分 共益費 8,000円 水道代 2,200円





・2002年3月築
・鉄筋コンクリート造
・6階建・全72戸
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

4 | P.24 B-7 大学まで自転車 9分 吹田市泉町5丁目 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩2分

ドミール泉

賃料 3.9~4.3万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 4,000円 水道代 1,500円(10m/月まで)





・1985年4月築
・鉄骨造
・3階建・全18戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

5 | P.24 A-8 大学まで自転車 9分 吹田市泉町4丁目 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩4分

泉町ロイヤルハイツA棟

賃料 3.8~4.4万円

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





・1991年2月築
・鉄骨造
・3階建・全24戸
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

6 | P.24 B-8 大学まで自転車 9分 吹田市泉町4丁目 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩4分

泉町ロイヤルハイツC棟

賃料 3.8~4.4万円

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





・1991年2月築
・鉄骨造
・3階建・全24戸
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

7 | P.24 B-6 大学まで自転車 10分 吹田市出口町 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩3分

クリスタルコート

賃料 4.2~4.6万円

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 令和代 メーター実費





・1997年5月築
・鉄骨造
・4階建・全15戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

8 | P.24 C-2 大学まで徒歩 4分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩8分

ロイヤルクイーンズパーク関大前

賃料 4.4万円

敷金 0万円 礼金 10万円 共益費 4,000円 令和代 2,200円





・1985年3月築
・2015年3月全面リノベーション
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全40戸
・インターネット常時接続無料(1G)
・安心サポート年会費16,500円

9 | P.24 F-2 大学まで自転車 6分 吹田市朝日が丘町 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩16分

朝日ハイツ

賃料 4.3~4.4万円

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





・1998年1月築
・鉄骨造
・2階建・全12戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

10 | P.24 D-3 大学まで徒歩 10分 吹田市山手町4丁目 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩15分

山豊ハイツ

賃料 3.7~4.0万円

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





・2001年9月築
・鉄骨造
・2階建・全12戸
・ベランダ付
・建物費用用6,000円
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・家主指定火災保険加入要

11 | P.24 D-2 大学まで徒歩 4分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩12分

ル・イースト・チトセ

賃料 4.6~5.0万円

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 4,000円 水道代 2,200円





・1996年4月築
・2005年11月外装塗替
・鉄筋コンクリート造・4階建・全16戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

12 | P.24 D-2 大学まで徒歩 4分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩12分

ル・ウエスト・チトセ

賃料 4.1~4.6万円

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 4,000円 水道代 2,200円





・1994年4月築
・2004年11月外装塗替
・鉄筋コンクリート造・5階建・全30戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・保証会社加入要

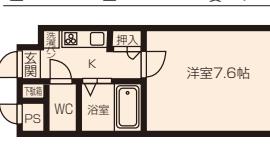
13 | P.24 D-2 大学まで徒歩 5分 吹田市山手町4丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩14分

ドルチェ山手壱番館

賃料 4.4~5.2万円

敷金 0円 礼金 8万円 共益費 4,000円 令和代 2,200円





・1995年4月築
・2005年外装塗替
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全33戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

14 | P.24 E-2 大学まで徒歩 12分 吹田市山手町4丁目 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩16分

ソキウス山手町

賃料 4.5~5.5万円

敷金 0円 礼金 10~15万円 共益費 5,000円 令和代 2,200円





・1995年3月築
・鉄筋コンクリート造・4階建・全9戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用用6,000円(税込)
・保証会社加入要
・リノベーション(三点独立タイプ)有

※大学までの時間表示は、徒歩では80mを1分、自転車では160m1分を基準として目安時間としました。

15 | P.24
B-2 | 大学まで
徒歩 1分 | 吹田市山手町3丁目
阪急千里線 **関大前駅** | 駅まで
徒歩7分 |

コート関大前

賃料 **5.3~5.7万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

・2000年3月築
・鉄骨造
・2階建・全30戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・保証会社加入要

16 | P.24
B-4 | 大学まで
徒歩 9分 | 吹田市山手町3丁目
阪急千里線 **関大前駅** | 駅まで
徒歩12分 |

ディアス山手Ⅲ

賃料 **5.6~6.2万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 7,000円 水道代 メーター実費

・2004年1月築
・鉄骨造・全6戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・保証会社加入要

17 | P.24
C-4 | 大学まで
徒歩 10分 | 吹田市山手町2丁目
阪急千里線 **関大前駅** | 駅まで
徒歩9分 |

アルペジオ山手I

賃料 **5.5~6.1万円**

敷金 0円 礼金 賃料の2ヶ月分 共益費 6,000円 水道代 メーター実費

・2010年3月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全36戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・保証会社加入要

18 | P.24
C-4 | 大学まで
徒歩 10分 | 吹田市山手町3丁目
阪急千里線 **関大前駅** | 駅まで
徒歩9分 |

アルペジオ山手II

賃料 **5.5~6.0万円**

敷金 0円 礼金 賃料の2ヶ月分 共益費 6,000円 水道代 メーター実費

・2010年3月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全17戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・保証会社加入要

19 | P.24
C-5 | 大学まで
徒歩 12分 | 吹田市山手町1丁目
阪急千里線 **豊津駅** | 駅まで
徒歩8分 |

メゾン・ド・山手

賃料 **5.6~6.1万円**

敷金 0円 礼金 賃料の2ヶ月分 共益費 6,000円 水道代 メーター実費

・2003年3月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全36戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・保証会社加入要

20 | P.24
C-2 | 大学まで
徒歩 5分 | 吹田市山手町3丁目
阪急千里線 **関大前駅** | 駅まで
徒歩10分 |

グラン藤

賃料 **6.9~7.2万円**

敷金 0円 礼金 20万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費

・2011年2月築
・鉄骨造・2階建・全14戸
・オート電化
・駐車場、バイク置き場有(有料)
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・鍵交換費用6,600円(税込)
・保証会社加入要

21 | P.24
B-8 | 大学まで
自転車 9分 | 吹田市泉町4丁目
阪急千里線 **豊津駅** | 駅まで
徒歩4分 |

アンビエンテ泉町

賃料 **3.8~4.4万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費

・1991年1月築・鉄骨造・3階建・全24戸
・インターネット常時接続無料1G
・家賃保証料、家財保険料、搬入サポート料、決済手数料合計月額1,900円
・鍵交換費13,200円
・室内洗濯機1台・ロク購入
・駐輪ステッカー300円
・室内干しきし (2012.8.30.1,308跡く)

22 | P.24
D-4 | 大学まで
徒歩 12分 | 吹田市山手町1丁目
阪急千里線 **豊津駅** | 駅まで
徒歩10分 |

平田ハイツ

賃料 **2.8~3.2万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

・1991年4月築
・2004年4月改修
・鉄骨造・2階建・全6戸
・清掃代2,750円
・照明完備
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

23 | P.24
B-6 | 大学まで
自転車 8分 | 吹田市山手町2丁目
阪急千里線 **豊津駅** | 駅まで
徒歩1分 |

ドミニオン豊津I

賃料 **3.6~5.7万円**

敷金 0万円 礼金 5万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

・1982年4月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全16戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

24 | P.24
A-6 | 大学まで
自転車 8分 | 吹田市山手町2丁目
阪急千里線 **豊津駅** | 駅まで
徒歩1分 |

ドミニオン豊津II

賃料 **3.6~5.7万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

・1986年3月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全15戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

25 | P.24
C-4 | 大学まで
徒歩 10分 | 吹田市山手町1丁目
阪急千里線 **豊津駅** | 駅まで
徒歩11分 |

ブルックリン ワン

賃料 **2.7~3.5万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

・1997年12月築
・鉄骨造
・3階建・全1戸
・鍵交換費用16,500円
・ハウスクーリング費用22,000円
・家具家電付お部屋あり
・家主指定火災保険加入要

26 | P.24
B-6 | 大学まで
自転車 8分 | 吹田市山手町2丁目
阪急千里線 **豊津駅** | 駅まで
徒歩2分 |

カルム山手

賃料 **3.0~3.5万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,500円 水道代 共益費に含む

・1991年築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全11戸
・鍵交換費用16,500円
・ルームクリーニング費用27,500円
・家主指定火災保険加入要
・保証会社加入要

27 | P.24
B-6 | 大学まで
自転車 6分 | 吹田市山手町2丁目
阪急千里線 **豊津駅** | 駅まで
徒歩2分 |

山手ミニハイツ

賃料 **3.3万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 水道代 メーター実費

・1997年11月築
・木造
・2階建・全3戸
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・安心サポート年会費16,500円

28 | P.24
C-2 | 大学まで
徒歩 5分 | 吹田市山手町3丁目
阪急千里線 **関大前駅** | 駅まで
徒歩11分 |

プチメゾン山手

賃料 **2.7~2.8万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

・1989年3月築
・木造
・2階建・全2戸
・インターネット常時接続無料
・男子専用
・安心サポート年会費16,500円

29 | P.24 C-2 大学まで 徒歩 5分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで 徒歩11分

ヴィラほった 賃料 3.8~5.4万円

敷金 5万円 礼金 5~15万円 共益費 3,000円 木造代 2,000円

洋室 6.5帖
バルコニー
玄関
電気温水器
三点UB
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1985年3月築
2004年9月外装塗装
鉄骨造・3階建・全38戸
鍵交換費用16,500円
オール電化マシンユニット
インターネット無料J:COM (Wi-Fi)
火災保険加入要
インターネット常時接続無料

30 | P.24 C-2 大学まで 徒歩 3分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで 徒歩10分

さくらハイム 賃料 3.7万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 メーター実費

洋室
バルコニー
玄関
浴室
WC
物入
ベランダ
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1993年6月築
木造2×4工法
2階建・全10戸
インターネット常時接続無料
安心サポート年会費16,500円

31 | P.24 B-7 大学まで 自転車 10分 吹田市泉町5丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 徒歩2分

ルポ豊津 賃料 3.4~5.4万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,000円

洋室
バルコニー
玄関
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1991年10月築
鉄骨コンクリート造
4階建
鍵交換代18,700円
インターネット常時接続無料
入居者総保険17,000円(2年)

32 | P.24 D-7 大学まで 自転車 11分 吹田市泉町5丁目 阪急千里線 **吹田駅** 駅まで 徒歩5分

ハイムタケダT-2 賃料 6.0~6.5万円

敷金 費料の1ヶ月分 礼金 費料の2ヶ月分 共益費 5,000円 木造代 2,200円

洋室
DK
ベランダ
玄関
洗面
WC
物入
クローゼット
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1986年5月築
鉄骨造
4階建
インターネット常時接続無料
火災保険15,000円/2年

33 | P.24 C-6 大学まで 自転車 8分 吹田市山手町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 徒歩3分

ハイムタケダT-3 賃料 2.7~6.5万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,200円

洋室
玄関
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1988年7月築
鉄骨造
4階建・全23戸
インターネット常時接続無料
火災保険15,000円/2年

34 | P.24 C-6 大学まで 自転車 8分 吹田市山手町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 徒歩3分

ハイムタケダT-4 賃料 2.7~5.5万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,200円

洋室
K
浴室
W.C.
物入
玄関
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1988年7月築
鉄骨造
3階建・全16戸
インターネット常時接続無料
火災保険15,000円/2年
ご希望の方に家電プレゼント(冷蔵庫・洗濯機・ベッド)

35 | P.24 A-7 大学まで 自転車 10分 吹田市泉町5丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 徒歩3分

メゾンイズミ 賃料 3.7~4.0万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,800円

洋室
玄関
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1988年11月築
鉄骨造・3階建・全21戸
インターネット常時接続無料
鍵交換代11,000円
ガスコンロ・IHコンロ・洗濯機代22,000円
家主指定火災保険加入要
ご希望の方に家電プレゼント(冷蔵庫・洗濯機・ベッド)

36 | P.24 A-7 大学まで 自転車 10分 吹田市垂水町2丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 徒歩2分

常陽ガーデンハイツ 賃料 4.6~4.7万円

敷金 1万円 礼金 6万円 共益費 5,000円 木造代 費料に含む

洋室
ベランダ
玄関
浴室
W.C.
物入
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1992年6月築
鉄骨ALC造
3階建・全12戸
鍵交換費用16,500円
火災保険20,000円/2年
インターネット常時接続無料

37 | P.24 A-7 大学まで 自転車 10分 吹田市垂水町2丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 徒歩2分

常陽第2ガーデンハイツ 賃料 3.3~5.0万円

敷金 2万円 礼金 6~8万円 共益費 5,000円 木造代 共益費に含む

洋室
ベランダ
浴室
W.C.
物入
玄関
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1993年3月築
鉄骨ALC造
5階建
鍵交換費用16,500円
火災保険20,000円/2年
インターネット常時接続無料

38 | P.24 C-4 大学まで 歩歩 10分 吹田市 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 歩歩10分

ドエル山手 賃料 3.2~4.1万円

敷金 0円 礼金 5~6万円 共益費 4,000円 木造代 メーター実費

洋室
ベランダ
玄関
浴室
W.C.
物入
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1993年7月築
鉄骨造
3階建
インターネット常時接続無料
火災保険 16,000円/2年
鍵交換費用16,500円

39 | P.24 B-4 大学まで 徒歩 9分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 徒歩9分

メリーコート 賃料 3.5万円

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 5,000円 木造代 2,000円

洋室 7帖
ベランダ
玄関
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1993年2月築
鉄骨造
4階建・全10戸
インターネット常時接続無料
安心サポート年会費15,000円
BSデジタル4KBS送信、CATV放送、6CH(選べる8コース) 無料

40 | P.24 C-4 大学まで 自転車 6分 吹田市 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 歩歩5分

フローライト関大前 賃料 3.8~4.4万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 木造代 2,200円

洋室
ベランダ
玄関
浴室
W.C.
物入
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1993年3月築
鉄筋コンクリート造
4階建
インターネット常時接続無料
家主指定火災保険加入要
保証会社加入要

41 | P.24 C-3 大学まで 徒歩 10分 吹田市山手町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 徒歩11分

アイティ関大前V 賃料 3.7~4.7万円

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,000円

洋室
ベランダ
玄関
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1999年3月築
鉄骨造3階建
鍵交換費用16,500円
インターネット常時接続無料
過去時代ワクスリーニング代22,000円
家主指定火災保険加入要
保証会社加入要

42 | P.24 C-6 大学まで 自転車 9分 吹田市 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで 歩歩2分

ラガール豊津 賃料 3.4~3.9万円

敷金 1万円 礼金 5~6万円 共益費 4,000円 木造代 2,000円

洋室
ベランダ
玄関
浴室
W.C.
物入
IH
セバ
エアコン
BS
CATV
光回線
1995年3月築
鉄骨造
3階建
インターネット常時接続無料
火災保険 16,000円/2年
鍵交換費用19,800円

43 | P.24 C-6 大学まで自転車 7分 吹田市山手町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩4分

ドリームコート山手町 賃料 **3.9~4.95万円**

敷金 5万円 札金 10万円 共益費 6,000円 水道代 メーター実費





・1986年3月築
・2004年8月改修
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全6戸
・インターネット常時接続無料
・火災保険加入要

44 | P.24 D-2 大学まで徒歩 5分 吹田市山手町4丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩13分

アーネスト山手I 賃料 **4.4~4.5万円**

敷金 5万円 札金 10万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円





・1994年3月築
・鉄骨造
・4階建・全3戸
・インターネット無料J-COM(Wi-Fi)
・火災保険加入要

45 | P.24 D-2 大学まで徒歩 5分 吹田市山手町4丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩13分

アーネスト山手II 賃料 **4.5~4.7万円**

敷金 5万円 札金 10万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





・1998年2月築
・鉄骨造
・4階建・全4戸
・インターネット常時接続無料
・火災保険加入要
・鍵交換代16,500円

46 | P.24 C-2 大学まで徒歩 5分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩10分

ルミエール山手 賃料 **4.6~4.8万円**

敷金 0円 札金 0円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費





・1994年3月築
・鉄骨造
・3階建・全14戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

47 | P.24 B-5 大学まで自転車 6分 吹田市阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩6分

ドミトリーデイジー 賃料 **3.9~4.0万円**

敷金 0円 札金 0円 共益費 2,000円 水道代 メーター実費





・1967年1月築
・木造
・2階建
・インターネット常時接続無料
・家主指定火災保険加入要
・ご希望の方に家電プレゼント(冷蔵庫・洗濯機・ベッド)

48 | P.24 D-3 大学まで徒歩 9分 吹田市山手町4丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩11分

ウイング山手 賃料 **3.9~4.2万円**

敷金 0円 札金 5万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円





・2014年11月築
・鉄骨造
・2階建・全8戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円
・清掃代27,500円

49 | P.24 B-4 大学まで徒歩 9分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩12分

ディアス山手II 賃料 **5.0~5.2万円**

敷金 0円 札金 0円 共益費 2,000円 水道代 メーター実費





・1999年11月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全30戸
・居室賃料付
・鍵交換代用11,000円
・インターネット常時接続無料
・家主指定火災保険加入要

50 | P.24 C-4 大学まで徒歩 10分 吹田市山手町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩10分

エクセレント・アドーン 賃料 **5.3~5.5万円**

敷金 0円 札金 15万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費





・2005年3月築
・鉄骨造
・2階建・全4戸
・安心サポート年会費16,500円

51 | P.24 C-3 大学まで徒歩 5分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩11分

ヴィラほったII 賃料 **5.4~6.3万円**

敷金 7万円 札金 15万円 共益費 5,000円 水道代 メーター実費





・2007年9月完工
・4階建・全46戸
・オール電化マンション
・1F防犯シャッター
・鍵交換代用2,000円
・インターネット常時接続無料
・火災保険加入要

52 | P.24 C-6 大学まで自転車 7分 吹田市出口町 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩3分

ハイムタケダ T-10 賃料 **5.4~7.3万円**

敷金 費料の1ヶ月分 札金 費料の2ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 2,200円





・2004年3月築
・鉄筋コンクリート造
・6階建・全60戸
・インターネット常時接続無料
・家主指定火災保険加入要

53 | P.24 C-5 大学まで自転車 8分 吹田市山手町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩3分

ハイムタケダ T-12 賃料 **5.7~8.0万円**

敷金 費料の1ヶ月分 札金 費料の2ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 2,200円





・2006年9月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全14戸
・インターネット常時接続無料
・家主指定火災保険加入要

54 | P.24 B-6 大学まで自転車 8分 吹田市山手町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩3分

学生会館 NCRe 吹田山手 賃料 **4.95~6.2万円**

敷金 0円 入居料 10~17万円 年間管理費 22.2万円 水道代 メーター実費





・2021年3月築
・鉄筋コンクリート造
・6階建・全47戸
・総合保険20,460円/年
・基本清掃料41,800円
・保証会社加入要

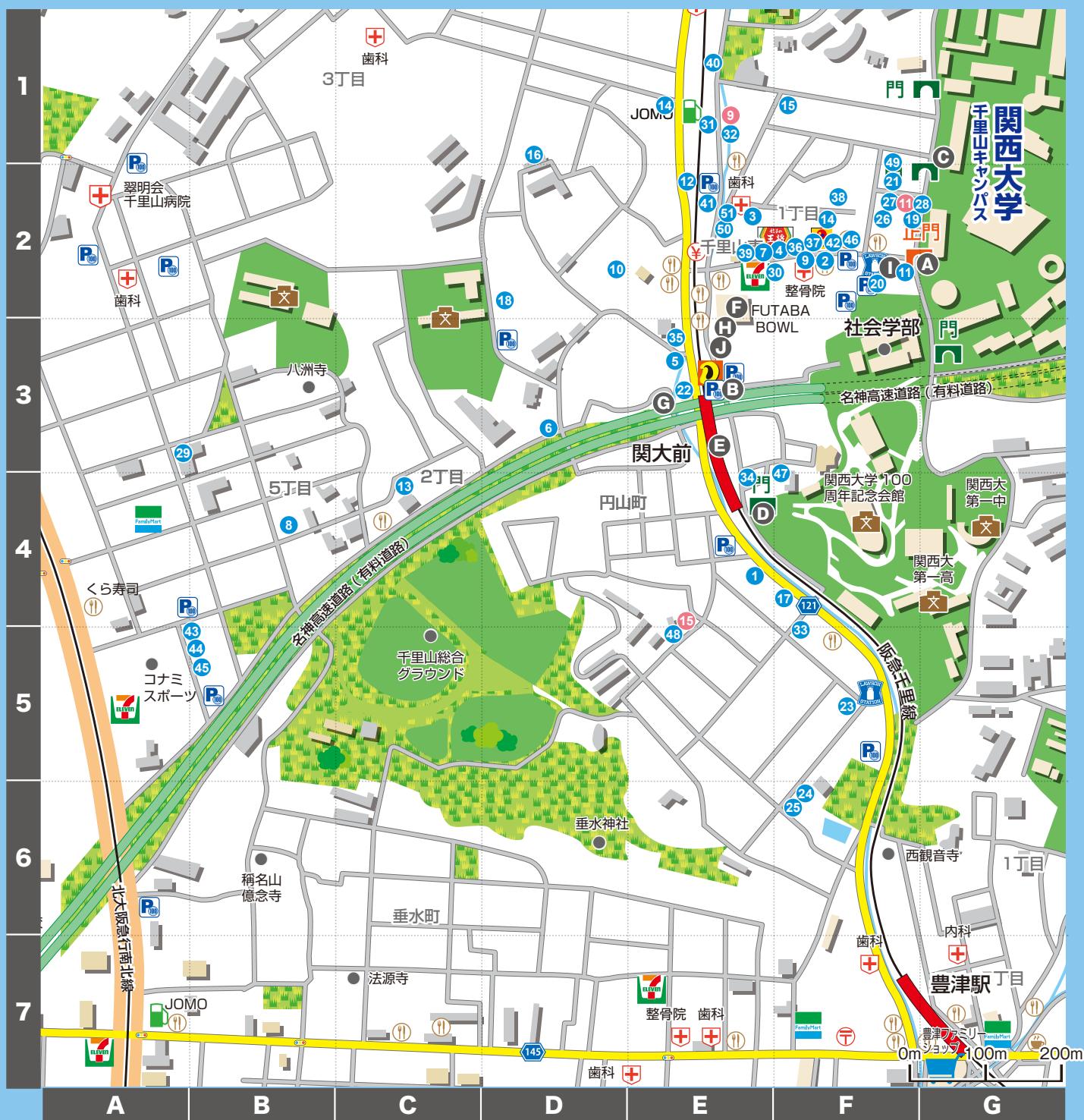
エリア紹介&物件所在地MAP

にぎやかな雰囲気の
学生街エリア

関大前 エリア

阪急千里線『関大前駅』を
中心としたエリアです

駅の東側より正門へと向かう通称『関前通り』は、通学のメインストリートとして飲食店を中心に、雑貨屋やアミューズメント施設、その他学生向けのサービスショップが軒を連ねる学生街で、年間を通して多くの学生で賑わっています。



*2023年9月現在の情報を基に作成した略図です。位置関係等、現状と異なる場合がございますのでご了承ください。

*P …主なコインパーキング。数台程度の小規模なものを含みます。

アクセス



公共交通機関のご利用は…



北東出口



南東出口

Ⓐ 正門

関大前駅より関前通りを経てキャンパスへ至るメインルート。石造りの立派な通路は正門に相応しい威厳を感じます。キャンパス内へは上り坂となっており雨の日には滑らないよう注意が必要です。



Ⓑ 西門

関大前駅の北口を出てすぐの歩行者専用通路です。階段が続きますが、駅からキャンパスまでの最短ルートです。



Ⓒ 以文館入口

関前通り1学舎へ向かう方がよく利用されています。



Ⓓ 南門

駅を降りてすぐキャンパス。2学舎方面へは上り坂が続きますが、日祝以外は屋根付のエスカレーターが利用できます。関前通りの喧騒を避けるルートとして人気があります。

周辺施設

関前通りは飲食店やレジャー施設などいろいろなお店が目白押し！



Ⓕ Fタバボウル

吹田市千里山東1-7-18

ボウリングやカラオケ・漫画喫茶などからなる複合レジャー施設。建物内にはレストランなどもあります。

お食事は…



ラーメン 謙吉



GB'S CAFE エリア1



カフェ ICHIRIKI



油そば きりん寺 関大前店



餃子の王将



カレーショップ タンダーパニー

金融機関は…



Ⓖ 吹田千里山西郵便局

吹田市千里山西 1丁目2-7

ATM



お買いものは…

Ⓗ 100円ショップ
ダイソー関大前店

吹田市千里山東1-7-18



Ⓘ ローソンストア100



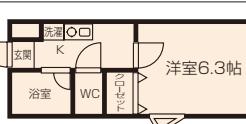
⒁ BOOKOFF

※間取図、設備等はその建物の代表的なお部屋情報を載せています。募集のお部屋と異なる場合もあるので、下見の時に現地でご確認下さい。家賃等の条件は変更となる場合があります。

1	P.30 E-4	大学まで 徒歩	6分	吹田市円山町 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩2分		
VIVID 円山 賃料 3.8~3.9万円 敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 3,300円 <ul style="list-style-type: none"> 1990年2月築 鉄筋コンクリート造 4階建・全戸洋室 インターネット無料J-COM (Wi-Fi) 安心サポート年会費16,500円 保証会社加入要 							
2	P.30 F-2	大学まで 徒歩	1分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
ソレイユ関大前 賃料 2.7~5.3万円 敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,200円 <ul style="list-style-type: none"> 1973年3月築 鉄筋・4階建・全23戸 インターネット無料J-COM (Wi-Fi) 安心サポート年会費16,500円 保証会社加入要 							
3	P.30 E-2	大学まで 徒歩	5分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
千里東壱番館 賃料 3.0~4.0万円 敷金 0円 礼金 5万円 共益費 5,000円 木造代 2,200円 <ul style="list-style-type: none"> 1987年3月築 鉄筋コンクリート造 4階建・全14戸 1Kタイプもあり インターネット無料J-COM (Wi-Fi) 安心サポート年会費16,500円 							
4	P.30 F-2	大学まで 徒歩	3分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩3分		
チセセンリヤマ 賃料 4.6~5.0万円 敷金 0円 礼金 10万円 共益費 5,000円 木造代 メーター実費 <ul style="list-style-type: none"> 1969年3月築・1995年改装 鉄筋コンクリート造 3階建・全13戸 洗濯室室内防水バッハ インターネット無料J-COM (Wi-Fi) 安心サポート年会費16,500円 保証会社加入要 							
5	P.30 E-3	大学まで 徒歩	6分	吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩1分		
フェリス千里山 賃料 4.2~4.6万円 敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 木造代 メーター実費 <ul style="list-style-type: none"> 2002年3月築 鉄骨造 4階建・全10戸 オール電化マンション インターネット常時接続無料 安心サポート年会費16,500円 保証会社加入要 							
6	P.30 D-3	大学まで 徒歩	9分	吹田市千里山西2丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩4分		
エンリイ学生マンション 賃料 5.4~6.0万円 敷金 0円 礼金 10万円 共益費 5,000円 木造代 メーター実費 <ul style="list-style-type: none"> 2009年3月築・鉄筋コンクリート造 6階建・全34戸 ロフトは407のみ・5Fはメゾネット インターネット常時接続無料 安心サポート年会費16,500円 保証会社加入要 							
7	P.30 E-2	大学まで 徒歩	3分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩3分		
セントラル横山 賃料 5.6~6.1万円 敷金 5万円 礼金 15万円 共益費 7,000円 木造代 メーター実費 <ul style="list-style-type: none"> 2007年3月築・2024年共用部全面リフ オーム(断熱防音仕様) 鉄筋コンクリート造 6階建・全10戸 管理事務所併設 インターネット常時接続無料(1G) 安心サポート年会費16,500円 							
8	P.30 B-4	大学まで 自転車	8分	吹田市江坂町5丁目 北大阪急行線 緑地公園駅	駅まで 徒歩9分		
ベルクレール緑地公園 賃料 5.6~6.2万円 敷金 0円 礼金 0円 共益費 7,000円 木造代 メーター実費 <ul style="list-style-type: none"> 2005年3月築・鉄筋コンクリート造 4階建・全23戸・オール電化マンション 安心サポート年会費16,500円 保証会社加入要 鍵交換代16,500円 ハウスクリーニング代22,000円 							
9	P.30 F-2	大学まで 徒歩	2分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩4分		
M:COURT 関大前 賃料 5.9~8.7万円 敷金 費料1ヶ月分 礼金 費料1ヶ月分 共益費 5,000円 木造代 メーター実費 <ul style="list-style-type: none"> 2011年3月築 鉄筋コンクリート造 8階建・全40戸 インターネット常時接続無料(Wi-Fi) 安心サポート年会費16,500円 保証会社加入要 							
10	P.30 D-2	大学まで 徒歩	10分	吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
千里山コープ 賃料 2.5~2.7万円 敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,750円 <ul style="list-style-type: none"> 1988年12月築 鉄筋コンクリート造 3階建・全27戸 火災保険 800円/月 保証会社加入要 							
11	P.30 F-2	大学まで 徒歩	1分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩6分		
中通ハイツ 賃料 2.8~3.5万円 敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 木造代 2,500円 <ul style="list-style-type: none"> 1978年3月築 鉄骨造 3階建・全15戸 インターネット常時接続無料(1G) 家主指定火災保険加入要 							
12	P.30 E-2	大学まで 徒歩	7分	吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩4分		
ロイヤル参番館 賃料 2.5~3.0万円 敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 木造代 2,000円 <ul style="list-style-type: none"> 1992年2月築 鉄骨ALC造 4階建・全14戸 鍵交換費用16,500円 火災保険 20,000円/2年 インターネット常時接続無料 							
13	P.30 C-4	大学まで 徒歩	12分	吹田市千里山西2丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩6分		
ラ・フォーレ千里 賃料 3.2~3.3万円 敷金 0円 礼金 0円 共益費 4,000円 木造代 メーター実費 <ul style="list-style-type: none"> 1985年5月築 鉄骨造・3階建 インターネット常時接続無料(Wi-Fi) 家主指定火災保険加入要 家具家電設置プラン有 短期解約違約金有 保証会社加入要 							
14	P.30 F-2	大学まで 徒歩	2分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
カルム千里山II 賃料 3.5万円 敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 木造代 2,000円 <ul style="list-style-type: none"> 1991年7月築 鉄筋コンクリート造 3階建 鍵交換費用16,500円 ハウスクリーニング代27,500円 家主指定火災保険加入要 保証会社加入要 							

※大学までの時間表示は、徒歩では80mを1分、自転車では160m1分を基準として目安時間としました。

<p>15 P.30 F-1 大学まで徒歩 5分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 千里山駅 駅まで徒歩6分</p> <p>プチ・ラメール</p> <p>賃料 3.7~4.0万円</p> <p>敷金 2万円 礼金 6~8万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費</p> <p>1990年3月築 鉄骨造 2階建・全10戸 ・インターネット常時接続無料 ・火災保険16,000円/2年 ・保証会社加入要</p>	<p>16 P.30 D-1 大学まで徒歩 11分 吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩5分</p> <p>メゾン土井</p> <p>賃料 3.5万円</p> <p>敷金 5万円 礼金 5万円 共益費 5,000円 水道代 共益費に含む</p> <p>1987年4月築 鉄筋コンクリート造 3階建 ・インターネット常時接続無料 ・住宅保険15,000円/2年 ・鍵交換代12,000円 ・保証会社加入要</p>
<p>17 P.30 F-4 大学まで徒歩 10分 吹田市円山町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩2分</p> <p>サークルヒルズ</p> <p>賃料 4.45~5.3万円</p> <p>敷金 7万円 礼金 10万円 共益費 5,000円 水道代 2,095円</p> <p>H8年2月築 鉄骨造 3階建・全6戸 ・インターネット常時接続無料 ・家主指定火災保険加入要</p>	<p>18 P.30 D-2 大学まで徒歩 9分 吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩4分</p> <p>コスモハイツ今宮</p> <p>賃料 3.6~3.7万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費</p> <p>1998年3月築 鉄骨造 2階建・全8戸 ・家主指定火災保険加入要</p>
<p>19 P.30 F-2 大学まで徒歩 6分 吹田市千里山 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩6分</p> <p>コスモビル</p> <p>賃料 4.0~4.8万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費</p> <p>1986年8月築 鉄筋コンクリート造 3階建・全15戸 ・インターネット常時接続無料 ・火災保険8,000円/月 ・鍵交換代13,200円 ・保証会社加入要</p>	<p>20 P.30 F-2 大学まで徒歩 1分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩8分</p> <p>ハイツ関大前</p> <p>賃料 3.7~3.8万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0円 共益費 貸料に含む 水道代 メーター実費</p> <p>2008年2月改装 木造 2階建・全6戸 ・インターネット常時接続無料 ・安心サポート年会費16,500円 ・ハウスクリーニング代33,000円</p>
<p>21 P.30 F-2 大学まで徒歩 2分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩7分</p> <p>チサトハイツII</p> <p>賃料 3.9~4.0万円</p> <p>敷金 2万円 礼金 9万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円</p> <p>1996年6月築 鉄筋コンクリート造 4階建・全 20戸 ・インターネット常時接続無料 ・安心サポート年会費16,500円</p>	<p>22 P.30 E-3 大学まで徒歩 6分 吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩1分</p> <p>MESSAGE 関大前</p> <p>賃料 4.3~5.4万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,500円 水道代 2,500円</p> <p>2004年9月築 鉄筋コンクリート造 5階建・全 26戸 ・インターネット常時接続無料 ・安心サポート年会費16,500円 ・保証会社加入要</p>
<p>23 P.30 F-5 大学まで徒歩 10分 吹田市垂水町2丁目 阪急千里線 豊津駅 駅まで徒歩9分</p> <p>北沢マンション</p> <p>賃料 4.0~4.6万円</p> <p>敷金 0円 礼金 6~8万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費</p> <p>1995年4月築 鉄骨造 3階建 ・インターネット常時接続無料 ・火災保険16,000円/2年 ・鍵交換費用19,800円</p>	<p>24 P.30 F-6 大学まで徒歩 12分 吹田市円山町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩7分</p> <p>カミニート円山町</p> <p>賃料 4.5~5.1万円</p> <p>敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 2,000円</p> <p>2002年3月改装 鉄骨造 3階建・全12戸 ・インターネット常時接続無料 ・安心サポート年会費16,500円</p>
<p>25 P.30 F-6 大学まで徒歩 12分 吹田市円山町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩7分</p> <p>エミネンス千里山</p> <p>賃料 5.5~5.8万円</p> <p>敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 5,000円 水道代 メーター実費</p> <p>2002年1月築 鉄筋コンクリート造 3階建・全21戸 ・インターネット常時接続無料 ・安心サポート年会費16,500円</p>	<p>26 P.30 F-2 大学まで徒歩 2分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩5分</p> <p>キャビン千里山</p> <p>賃料 5.0~5.5万円</p> <p>敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費</p> <p>1998年2月築 鉄骨ALC造 3階建 2Dバスコンロ設置可 ・インターネット常時接続無料 ・安心サポート年会費16,500円 ・保証会社加入要</p>
<p>27 P.30 F-2 大学まで徒歩 2分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩6分</p> <p>ルーラルタツミ</p> <p>賃料 4.5~5.2万円</p> <p>敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費</p> <p>1998年2月築 鉄骨ALC造 5階建 2Dバスコンロ設置OK ・インターネット常時接続無料 ・安心サポート年会費16,500円 ・保証会社加入要</p>	<p>28 P.30 F-2 大学まで徒歩 2分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩6分</p> <p>こすもらいふII</p> <p>賃料 4.4~5.1万円</p> <p>敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費</p> <p>1998年2月築 鉄骨造 5階建・全 15戸 居住照明付き ・インターネット常時接続無料(1G) ・安心サポート年会費16,500円 ・家電付き</p>

29	P.30 A-3	大学まで 自転車 8分	吹田市江坂町5丁目 北大阪急行線 緑地公園駅	駅まで 徒歩8分		
メイト緑地公園 賃料 3.9~4.5万円  敷金 0万円 礼金 0円 共益費 留め込み 水道代 メーター実費  IHコンロ 3点洗濯機 セパレートシャンク エコジョブ CATV 1991年1月築 鉄筋コンクリート造 4階建・全戸戸 机・エア・ベッド・専用照明付き 鍵交換費用16,500円 火災保険16,000円/2年 インターネット無料J.COM						
30	P.30 F-2	大学まで 徒歩 3分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩3分		
アペックスシティーV 賃料 4.5~5.0万円  敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 水道代 メーター実費  ガスセバ防水シャンクエコジョブCATV 1987年9月築 鉄筋コンクリート造 地下1階+5階建 1・イニシャル・常時接続無料 家主指定火災保険加入要 ベット相談可 保証会社加入要						
31	P.30 E-1	大学まで 徒歩 6分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
ラフォーレ千里山 賃料 3.8~4.4万円  敷金 0円 礼金 0円 共益費 4,000円 水道代 2,000円  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 1993年築 鉄筋コンクリート造 4階建・全12戸 インターネット・常時接続無料 安心サポート年会費16,500円						
32	P.30 E-1	大学まで 徒歩 6分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
ユニハウス ドイ 賃料 4.5~5.7万円  敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費  ガスセバ防水シャンクエコジョブCATV 1987年3月築 2002年3月改修 鉄筋コンクリート 4階建・全12戸 インターネット・常時接続無料 安心サポート年会費16,500円						
33	P.30 F-5	大学まで 徒歩 6分	吹田市円山町6丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩3分		
スプリングコートII 賃料 4.4~5.0万円  敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 1997年12月築 鉄骨造 4階建・全8戸 インターネット・常時接続無料 安心サポート年会費16,500円						
34	P.30 E-4	大学まで 徒歩 6分	吹田市山手町3丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩1分		
シャローム山手 賃料 4.8~5.0万円  敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 2001年3月築 鉄骨造 2階建・全4戸 インターネット・常時接続無料 安心サポート年会費16,500円						
35	P.30 E-3	大学まで 徒歩 6分	吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩2分		
ファミーユ千里山西 賃料 4.8~5.9万円  敷金 7万円 礼金 13万円 共益費 5,000円 水道代 メーター実費  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 2012年3月築 鉄筋コンクリート造 5階建・全39戸 玄関ダブルロック 鍵交換費用16,500円 家主指定火災保険加入要 保証会社加入要						
36	P.30 F-2	大学まで 徒歩 3分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
ハイマートセンリ 賃料 4.9~6.0万円  敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 2002年3月築 鉄骨造 5階建 インターネット・常時接続無料(Wi-Fi) 家主指定火災保険加入要 保証会社加入要						
37	P.30 F-2	大学まで 徒歩 2分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
ノルドリュース 賃料 5.0~6.0万円  敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 2002年3月築 鉄骨造 5階建 2台エアコン設置可 インターネット・常時接続無料 家主指定火災保険加入要 保証会社加入要						
38	P.30 F-2	大学まで 徒歩 6分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
すとりいむ21 賃料 4.7~5.4万円  敷金 0円 礼金 15万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 2001年3月築 鉄筋コンクリート造 5階建 1台エアコン設置可 インターネット・常時接続無料 家主指定火災保険加入要 保証会社加入要						
39	P.30 E-2	大学まで 徒歩 4分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩4分		
アズビー千里山 賃料 5.0~6.0万円  敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 2002年2月築 鉄骨造 5階建 インターネット無料J.COM (Wi-Fi) 家主指定火災保険加入要 保証会社加入要						
40	P.30 E-1	大学まで 徒歩 6分	吹田市千里山東2丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩6分		
田中マンション 賃料 5.0万円  敷金 5万円 礼金 5万円 共益費 留め込み 水道代 メーター実費  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 1993年改築 鉄筋コンクリート造 4階建・全10戸 鍵交換費用16,500円 火災保険20,000円/2年 インターネット・常時接続無料						
41	P.30 E-2	大学まで 徒歩 5分	吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩5分		
こすもらいふ千里 賃料 5.0~5.1万円  敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,500円 水道代 2,750円  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 1989年11月築 鉄筋コンクリート造・3階建 住居保証 20,000円/2年 鍵交換13,500円 ハウスクリーニング代33,000円 火災保険 800円/月 保証会社加入要						
42	P.30 F-2	大学まで 徒歩 2分	吹田市千里山 阪急千里線 関大前駅	駅まで 徒歩4分		
ギャザープレイスセント 賃料 5.3~5.5万円  敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費  IHコンロ セパレートシャンク エコジョブ CATV 2006年1月築 鉄骨造 4階建・全19戸 インターネット無料J.COM (Wi-Fi) 家主サポート年会費16,500円 ハウスクリーニング代30,000円						

<p>43 P.30 B-5 大学まで自転車 8分 吹田市江坂町5丁目 地下鉄御堂筋線 緑地公園駅 駅まで徒歩14分</p> <p>カルム香川I</p> <p>賃料 4.3~5.0万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0~賃料の1ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 共益費に含む</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室 K 浴室</p> <p>玄関</p> <p>1994年11月築 ・鉄筋コンクリート造 ・3階建・全23戸 ・鍵交換費用16,500円 ・ルームクリーニング費用27,500円 ・家主指定火災保険加入要 ・保証会社加入要</p>	<p>44 P.30 B-5 大学まで自転車 8分 吹田市江坂町5丁目 地下鉄御堂筋線 緑地公園駅 駅まで徒歩14分</p> <p>カルム香川II</p> <p>賃料 4.4~5.4万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0~賃料の1ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 共益費に含む</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室</p> <p>1999年3月築 ・鉄骨コンクリート造 ・3階建・全23戸 ・鍵交換費用16,500円 ・ルームクリーニング費用27,500円 ・家主指定火災保険加入要 ・保証会社加入要</p>
<p>45 P.30 B-5 大学まで自転車 8分 吹田市江坂町5丁目 地下鉄御堂筋線 江坂駅 駅まで徒歩14分</p> <p>カルム香川III</p> <p>賃料 4.9~5.7万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0~賃料の2ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 共益費に含む</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室</p> <p>バルコニー</p> <p>1992年7月築 ・鉄筋コンクリート造 ・3階建・全17戸 ・鍵交換費用16,500円 ・ルームクリーニング費用27,500円 ・家主指定火災保険加入要 ・保証会社加入要</p>	<p>46 P.30 F-2 大学まで徒歩 2分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩6分</p> <p>みきハウス</p> <p>賃料 3.8万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 1,500円</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室 6.45帖</p> <p>バルコニー</p> <p>1995年1月築 ・鉄骨造・4階建・全10戸 ・インターネット無料J-COM (Wi-Fi) ・火災保険加入要 ・保証会社加入要</p>
<p>47 P.30 F-3 大学まで徒歩 5分 吹田市山手町3丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩1分</p> <p>GS 関大前</p> <p>賃料 4.7~4.9万円</p> <p>敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 水道代 メーター実費</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室 6.0帖 洋室 6.0帖</p> <p>バルコニー</p> <p>1970年5月築 ・鉄筋コンクリート造 ・4階建・全25戸 ・インターネット接続無料 ・家主指定火災保険加入要 ・保証会社加入要 ・安心入居サポート 1,200円/月</p>	<p>48 P.30 E-5 大学まで徒歩 10分 吹田市円山町 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩4分</p> <p>円山グリーンハイツ</p> <p>賃料 6.3~6.5万円</p> <p>敷金 5万円 礼金 15万円 共益費 3,000円 水道代 2,200円~</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室</p> <p>ベランダ</p> <p>1973年9月築 ・2021年3月外装・共用部大規模リフォーム ・鉄筋コンクリート造 ・3階建・全12戸 ・兄弟・姉妹居住可 ・安心サポート年会費16,500円</p>
<p>49 P.30 F-2 大学まで徒歩 2分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩8分</p> <p>グレシア関大前</p> <p>賃料 5.7~6.45万円</p> <p>敷金 5万円 礼金 15万円 共益費 8,000円 水道代 メーター実費</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室 7.3~8.0帖</p> <p>バルコニー</p> <p>H29年3月築 ・鉄筋コンクリート造 ・4階建・全21戸 ・インターネット接続無料 ・家主指定火災保険加入要</p>	<p>50 P.30 E-2 大学まで徒歩 4分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩3分</p> <p>グラディオ千里山東</p> <p>賃料 6.0~7.5万円</p> <p>敷金 5万円 礼金 15万円 共益費 7,000円 水道代 メーター実費</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室 5.5帖</p> <p>ベランダ</p> <p>D8.1帖</p> <p>WC 洗面</p> <p>1973年3月築 ・6階建・全21戸 ・インターネット接続無料 ・家主指定火災保険加入要 ・安心サポート年会費16,500円 ・駐輪場3,000円 ・ハウスクリーニング代22,000円</p>
<p>51 P.30 E-2 大学まで徒歩 4分 吹田市千里山東1丁目 阪急千里線 関大前駅 駅まで徒歩3分</p> <p>アルバス関大前</p> <p>賃料 7.3万円~</p> <p>敷金 0円 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 6,000円 水道代 メーター実費</p>  <p>IH セバ 浴室 浴槽 バス リラックソ オットマン CATV NTT</p> <p>洋室 12.46m²</p> <p>バルコニー</p> <p>2019年7月築 ・6階建・全20戸 ・6階建・全20戸 ・インターネット接続無料 ・家主指定火災保険加入要 ・保証会社加入要 ・ハウスクリーニング代33,000円</p>	

エリア紹介&物件所在地MAP

キャンパスも駅もスーパー
も近い、よくばりエリア

千里山 エリア

阪急千里線『千里山駅』を中心とした千里山キャンパスの北側エリアです

駅西側は大正時代に開発された住宅街で、駅東側はUR団地の建て替え整備が進められている住宅地として人気の高いエリアです。また駅周辺の再開発が行われ2015年には複合商業施設ができたため、日中は駅周辺に人が集まっています。



*2023年9月現在の情報を基に作成した略図です。位置関係等、現状と異なる場合がございますのでご了承ください。

*P…主なコインパーキング。数台程度の小規模なものも含みます。

アクセス

千里山キャンパスへのアクセスは…



Ⓐ 北門

1学舎の北側にあり、普段は通用口のみ解放されています。千里山駅方面よりはなだらかな坂の上に位置し、門内1学舎の手前に自転車置場も設置されています。



Ⓑ 総合研究室棟 入口

児島惟謙館への通路の他、千里山方面よりの入口としての利用される方も。

公共交通機関のご利用は…



Ⓒ 阪急千里線 千里山駅

上下線各ホームに改札口があり、各ホームは駅構内の地下道で繋がっています。

周辺施設

お買いものは…



Ⓓ Bivi千里山

千里山駅隣接の都市型商業施設で、スーパー・100円ショッピング・ドラッグストアなどがあります。



Ⓔ Max valu

駐車場は時間貸し対応
※閉店後出入り不可

金融機関は…



Ⓖ 千里山郵便局

吹田市千里山西1丁目37-39



Ⓗ 関西みらい銀行

千里山出張所



医療機関など…

① 千里山阪急ビル
(千里山駅西改札上)

- ・はたクリニック 内科
- ・諫佐歯科
- ・村田眼科
- ・遠藤皮膚科

② スギ薬局千里山店



お食事など…



Ⓚ プティ・ラブティ



Ⓛ ケーキのお店らふれーず



Ⓜ たこやきあほや 千里山店

1	P.36 E-4	大学まで 自転車	6分	吹田市千里山霧が丘 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩4分		Casa・ネッピア	賃料 4.9~6.7万円	敷金 0円 札金 10万円 共益費 5,000円 代々メーター実費	1997年10月築 鉄筋コンクリート造 4階建・全4戸 安心サポート年会費16,500円 鍵交換費用6,600円(税込) 保証会社加入要		
2	P.36 E-6	大学まで 徒歩	6分	吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩5分		A-HOUSE	賃料 4.4~4.5万円	敷金 0円 札金 10万円 共益費 3,000円 代々メーター実費	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
3	P.36 E-6	大学まで 徒歩	6分	吹田市千里山東2丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩4分		ダイキハイム	賃料 3.5~3.6万円	敷金 0円 札金 0円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
4	P.36 I-2	大学まで 自転車	10分	吹田市佐井寺2丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩18分		アイティ千里山	賃料 2.5~3.5万円	敷金 0円 札金 0円 共益費 3,000円 水道代 2,000円	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
5	P.36 I-2	大学まで 自転車	10分	吹田市佐井寺2丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩18分		ディアスコヤマ	賃料 3.8万円	敷金 0円 札金 4万円 共益費 2,000円 水道代 2,500円	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
6	P.36 F-6	大学まで 徒歩	3分	吹田市千里山東3丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩7分		レーベン千里山	賃料 3.3~3.4万円	敷金 0円 札金 賃料の1ヶ月分 共益費 3,000円 水道代 2,000円	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
7	P.36 C-4	大学まで 自転車	8分	吹田市千里山西5丁目 千里山駅	駅まで 徒歩7分		エスピワール21	賃料 3.3万円	敷金 0円 札金 賃料の1ヶ月分 共益費 3,000円 代々メーター実費	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
8	P.36 C-4	大学まで 自転車	8分	吹田市千里山西5丁目 千里山駅	駅まで 徒歩8分		パクトール千里山88	賃料 3.8~4.1万円	敷金 0円 札金 0円 共益費 5,000円 代々メーター実費	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
9	P.36 F-6	大学まで 徒歩	3分	吹田市千里山東3丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩7分		みのりハイツ	賃料 3.8~4.6万円	敷金 0円 札金 5万円 共益費 4,000円 水道代 共益費に含む	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
10	P.36 G-3	大学まで 自転車	8分	吹田市千里山高塚 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩13分		ぷちめぞん	賃料 3.0万円	敷金 0円 札金 5万円 共益費 賃料に含む 水道代 メーター実費	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
11	P.36 G-4	大学まで 自転車	6分	吹田市千里山高塚 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩9分		HILL TOP 千里山	賃料 4.0~4.3万円	敷金 0円 札金 0円 共益費 5,000円 水道代 メーター実費	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
12	P.36 E-5	大学まで 徒歩	10分	吹田市千里山東2丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩4分		千里山式番館	賃料 3.9~4.3万円	敷金 0円 札金 10万円 共益費 4,000円 水道代 2,200円	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
13	P.36 I-2	大学まで 自転車	10分	吹田市佐井寺3丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩18分		ディアス千里	賃料 3.7万円	敷金 0円 札金 0円 共益費 3,000円 代々メーター実費	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		
14	P.36 E-5	大学まで 徒歩	7分	吹田市千里山東2丁目 阪急千里線 千里山駅	駅まで 徒歩3分		チチフラット千里山	賃料 3.4~5.5万円	敷金 0円 札金 10万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円	IH セバ 防水 シロウト CATV 光 NTT		

※間取図、設備等はその建物の代表的なお部屋情報を載せています。募集のお部屋と異なる場合もあるので、下見の時に現地でご確認下さい。家賃等の条件は変更となる場合があります。

15 | P.36 E-5 大学まで 徒歩 8分 吹田市千里山東2丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩1分

レコルテ千里山I 賃料 **3.9万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

1993年3月築
・鉄骨造
・3階建・全10戸
・各部屋照明完備
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

16 | P.36 F-4 大学まで 徒歩 9分 吹田市千里山高塚 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩6分

レコルテ千里山II 賃料 **5.0~5.2万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

1993年3月築
・鉄骨造
・3階建・全10戸
・各部屋照明完備
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

17 | P.36 D-5 大学まで 徒歩 12分 吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩4分

チサトハイツI 賃料 **3.9~4.0万円**

敷金 2万円 礼金 9万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

1993年3月築
・鉄骨造
・3階建・全10戸
・各部屋照明完備
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

18 | P.36 F-5 大学まで 徒歩 5分 吹田市千里山東2丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩5分

ベルビューレ千里山壱番館 賃料 **3.5~4.0万円**

敷金 費料の1ヶ月分 礼金 費料の1ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 共益費に含む

1992年3月築
・鉄骨造
・3階建・全18戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

19 | P.36 H-1 大学まで 自転車 11分 吹田市佐井寺3丁目 阪急千里線 **南千里駅** 駅まで 徒歩12分

リヴェール千里 賃料 **4.0万円**

敷金 5万円 礼金 5万円 共益費 15,000円 水道代 メーター実費

1999年3月築
・鉄骨造
・5階建・全29戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

20 | P.36 H-2 大学まで 自転車 7分 吹田市佐井寺4丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩12分

ハイツ RYOGA 賃料 **4.3~4.5万円**

敷金 5万円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

2000年3月築
・鉄骨造
・3階建・全6戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

21 | P.36 D-5 大学まで 自転車 6分 吹田市千里山西1丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩2分

FUN FACTORY 千里山 賃料 **4.8~5.2万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 4,000円 水道代 メーター実費

1997年2月築
・鉄骨ALC造
・5階建
・鍵交換費用13,200円
・家主指定火災保険加入要
・保証会社加入要

22 | P.36 D-5 大学まで 自転車 5分 吹田市千里山西5丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩1分

ファウンテ千里山II 賃料 **4.5~5.5万円**

敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

1999年2月築
・鉄骨造
・4階建・全11戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

23 | P.36 D-5 大学まで 自転車 7分 吹田市千里山西5丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩2分

千里山フォンタナ 賃料 **4.5~5.4万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 水道代 2,640円

2001年2月築
・鉄骨造
・4階建・全12戸
・鍵交換費用24,200円
・基本清掃料41,800円
・Nasic CLUB 24年会費21,780円
・入館料60,000円/年

24 | P.36 F-5 大学まで 徒歩 6分 吹田市千里山東2丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩3分

カーサ・ヴィーナス 賃料 **5.0~5.3万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

1993年3月築
・鉄骨造
・5階建・全13戸
・安心サポート年会費16,500円

25 | P.36 D-5 大学まで 徒歩 12分 吹田市千里山西5丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩3分

杏樹 SENRIYAMA 賃料 **5.5万円**

敷金 0円 礼金 12万円 共益費 5,000円 水道代 メーター実費

1998年6月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全14戸
・家主指定火災保険加入要
・保証会社加入要

26 | P.36 F-4 大学まで 徒歩 6分 吹田市千里山星が丘 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩3分

カステル・ルーク千里星が丘 賃料 **5.6~8.8万円**

敷金 費料の1ヶ月分 礼金 費料の2ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 メーター実費

2015年3月築
・鉄筋コンクリート造・4階建・全14戸
・インターネット常時接続無料
・鍵交換料22,000円
・家主指定火災保険加入要
・保証会社加入要

27 | P.36 E-5 大学まで 徒歩 7分 吹田市千里山東2丁目 阪急千里線 **千里山駅** 駅まで 徒歩1分

AVENSISS 千里山 賃料 **5.95~6.95万円**

敷金 7万円 礼金 0円 共益費 8,000円 水道代 メーター実費

2021年3月築
・鉄筋コンクリート造・7階建・全24戸
・鍵交換費用24,200円
・インターネット常時接続無料
・Nasic CLUB 24年会費21,780円/年
・基本清掃料41,800円

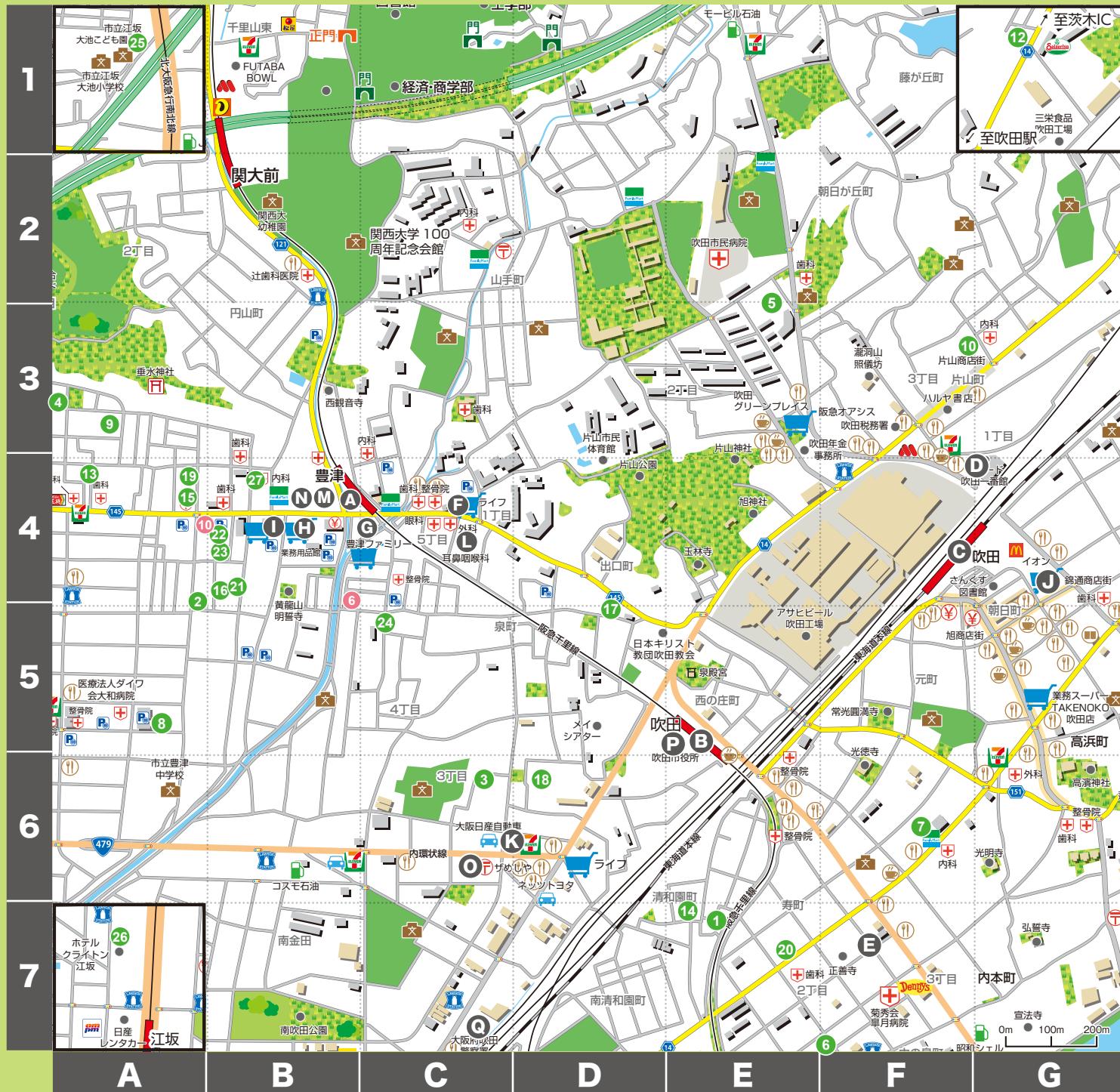
エリア紹介&物件所在地MAP

吹田、江坂方面へ
好アクセスの下町エリア

江坂・吹田 エリア

阪急千里線「豊津駅」・「吹田駅」JR 京都線「吹田駅」を中心としたエリアです

市役所などの行政機関や、大きな商業施設がある吹田市の中心部となるエリアです。大阪市内や京都方面などへのアクセス起点としての役割も果たしており、クラブ・サークル活動によるキャンパス移動やアルバイトなど広範囲に活動することができます。



*2023年9月現在の情報を基に作成した略図です。位置関係等、現状と異なる場合がございますのでご了承ください。

R …主なコインパーキング。数台程度の小規模なものを含みます。

アクセス

公共交通機関のご利用は…



Ⓐ 阪急千里線 豊津駅

改札は地階に1ヵ所、地上には東西2ヵ所の入口があります。改札より豊津ファミリーショップへは地下連絡通路があります。



Ⓑ 阪急千里線 吹田駅

東西と南、3か所の改札口があります。西口の前が吹田市役所。



Ⓒ JR吹田駅

東口が地階、中央口がホーム2階に位置します。駅南側一帯は商業施設、商店街となっています。



Ⓓ JR吹田北口 バス停

千里山キャンパスへのバスはこちらから。上山手町方面へ1時間あたり2~3便運行されています。



Ⓔ 阪急京都線 相川駅

急行や準急の止まらない駅ですが、平日日中でも10分間隔で運行されています。

周辺施設

お買いものは…



Ⓕ ライフ豊津店

Ⓖ 豊津ファミリー ショップ・ハース
吹田市垂水町2丁目1-24
100円ショップ ワッツ

Ⓗ キリン堂豊津店



Ⓘ スギ薬局豊津店



ⓙ イオン 吹田店



ⓚ ダイソー吹田泉町店

医療機関は…



Ⓛ リーサイド豊津

複合医療施設（内科・整形外科・耳鼻咽喉科）



Ⓜ すずき内科クリニック

金融機関は…



Ⓝ 吹田垂水郵便局

吹田市垂水町1丁目3-3



Ⓞ 吹田郵便局

行政機関は…



Ⓟ 吹田市役所



Ⓠ 吹田警察署

P.40
E-7

大学まで
自転車 **18分**

吹田市清和園町
阪急千里線 **吹田駅**

駅まで
徒歩7分

セレーン清和園

賃料 **3.2~3.4万円**

敷金 **0円**

礼金 **0円**

共益費 **3,000円**

本棟代 **2,200円**

生協管理

洋室

ベランダ

Atype

洗濯機置場

IH コンロ	洗濯機 置場	洗 面	リフ ラク	カ バ ホ	エ レ ベ	CATV
-----------	-----------	--------	----------	-------------	-------------	------

**光
回
線**

- ・1987年2月築
- ・鉄筋コンクリート造
- ・3階建・常時接続無料
- ・安心ホーム一年会費16,500円
- ・保証会社加入要
- ・月20,000円(税込)で家電付きプラン利用可

**駐
車**

5
P.40
E-3

大学まで
自転車

6分

吹田市片山町2丁目
JR

駅まで
徒歩9分



セレーン片山

賃料 **6.0万円～**

敷金 **5万円** 礼金 **10万円** 共益費 **5,000円** 水道代
メーター実費

**生協
管理**





洋室 8.1帖

ベランダ

PS
トイレ
浴室
洗面所
洗濯機置
玄関
DK
Attype

- PS
- トイレ
- 浴室
- 洗面所
- 洗濯機置
- 玄関
- DK
- Attype

7	P.40 F-6	大学まで 自転車	18分	吹田市内本町1丁目 阪急千里線 吹田駅	駅まで 徒歩8分		
Laputa21				賃料 5.5~5.8万円			
 ラピュタ バーチャル リアル 不動産物件		敷金 0円	礼金 賃料の2ヶ月分	共益費 3,000円	※ 代 表 メーター実費		
 							
		M 玄関 洗面 浴室 WC K 洋室 7帖	ベランダ	IH セバ ガス 暖房 エア オート CATV			
		<ul style="list-style-type: none"> ・1997年3月策 ・鉄筋コンクリート造 ・3階建・全14戸 ・イン一角ナット・常時接続無料 ・安心サポート一年会費16,500円 ・保証会社加入要 					

This advertisement features a large green banner at the top with white text. It includes a QR code, the station name '江坂駅' (Kōtakamachi), and a price range of '2.75~3.7万円' (275,000~370,000 yen). Below the banner is a photograph of a modern apartment building. The main text below the photo reads '学生会館ベルヴュコート江坂' (Student Union Building Bell View Court Kōtakamachi) and provides details about the unit: '敷金 0円' (0円 deposit), '礼金 7~12万円' (7~12万円 security deposit), '賃料 15.6万円' (15.6万円 monthly rent), and '水道料 3,680円~/2ヶ月' (Water bill 3,680円~/2 months). A floor plan diagram shows a room layout with '三点UB' (Three points UB), 'ベッド' (Bed), and '洋室 6.0帖' (6.0 tatami room). To the right of the floor plan is a table of management fees and charges.

13

P.40
A-4

大学まで
自転車

10分

吹田市垂水町1丁目
阪急千里線

駅まで
徒歩9分

KIROKU ハイツ

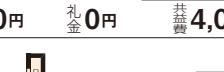
資料請求
3.2~3.3万円

敷金**0円**

礼金**0円**

共益費**4,000円** 水道代**2,000円**





洋室 5.3帖

玄関

物入

洗面

三居 LB

K

1R

2LDK

各居室照明付

内装・外装・内装塗装施工

・鉄筋・鉄筋・全22坪

・2・3階吹抜付・ベッド・洗濯機付

各居室照明付

・人気のハイツ・ライフ1階以上に有り

イケムーブ特典付

安心サポート年会費16,500円

6

P.40
F-7

大学まで
自転車 19分

吹田市寿町2丁目
阪急千里線 **吹田駅**

駅まで
徒歩11分

エル・セレーノ吹田

賃料 5.7~6.2万円

敷金
0円

礼金
賃料の1ヶ月分

共益費
5,000円

水道代
メーター実費

生協
借上

内装
IH
セパ
種類
賃料
アコ
オフ
光

玄関
WC
K
洋室 8.1帖
浴室
洗面

2006年3月築
鉄筋コンクリート造・7階建・全42戸

キッチン
オール電化マッチション

インターネット接続無料
安心サポート・年会費16,500円

保証金・礼金加入要

12 | P.40
G-1

大学まで
自転車 **11分**

吹田市原町4丁目
JR 京都線 **吹田駅**

駅まで
徒歩15分



メゾンエフ原町

賃料 **4.2万円**

敷金 **0円**

礼金 **0円**

共益費 **3,000円**

水道代 **2,000円**





IH
コンロ
セバ
電気
給湯
洗面
トイレ
洋室
玄関
洗面
浴室
WC
洋室
ベランダ

1990年5月築
全室新面リニューアル改装中
鉄骨造
3階建・合戸
LED・センシングライト(各洋室)
スクーラー専用駐車場

14

P.40
E-7

大学まで
自転車 18分

吹田市清和園町
阪急千里線 **吹田駅**

駅まで
徒歩7分

パセオ清和園



敷料
5万円

礼金
5万円

共益費
5,500円

水道代
メーター実費



三点JUB	洋室7.3~8.0帖
玄関	CL
K	CATV

電話
CATV

3泊
駐車
クロコ
オート
ドロッカ
BS

- 1995年3月築
- 鉄筋コンクリート造
- 3階建・全10戸
- 家主指定火災保険加入要

15 | P.40 A-4 大学まで自転車 9分 吹田市垂水町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩6分

シルフィード 賃料 **2.8~6.5万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 4,000円 代々メーター実費

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1990年6月築
・鉄骨造・コンクリート造
・3階建・全17戸
・家主指定火災保険加入要
・保証会社加入要

16 | P.40 B-4 大学まで自転車 10分 吹田市垂水町2丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩6分

フェニックス豊津 賃料 **3.5~4.0万円**

敷金 賃料の1ヶ月分 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 3,000円 代々メーター実費

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1991年8月築
・鉄骨造ALC造
・3階建・全24戸
・道交規制適用 16,500円
・火災保険 20,000円/2年
・インターネット常時接続無料

17 | P.40 D-5 大学まで自転車 12分 吹田市泉町5丁目 阪急千里線 **吹田駅** 駅まで徒歩3分

ハイムタケダT-5 賃料 **3.6~6.5万円**

敷金 0円 礼金 賃料の2ヶ月分 共益費 5,000円 水道代 2,200円

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1992年3月築
・鉄骨造
・4階建・全35戸
・インターネット常時接続無料
・火災保険 15,000円/2年

18 | P.40 D-6 大学まで自転車 13分 吹田市泉町2丁目 阪急千里線 **吹田駅** 駅まで徒歩5分

デュオイズミ 賃料 **2.0~4.0万円**

敷金 0円 礼金 5万円(退去時) 共益費 賃料に含む 水道代 メーター実費

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・2013年3月改築
・鉄骨造
・2階建・全2戸
・安心サポート年会費16,500円

19 | P.40 A-4 大学まで自転車 9分 吹田市垂水町1丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩6分

ファミーユ垂水 賃料 **3.6~4.4万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 6,000円 水道代 メーター実費

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1996年2月築
・鉄筋コンクリート造
・3階建・全18戸
・インターネット常時接続無料
・家主指定火災保険加入要
・保証会社加入要

20 | P.40 E-7 大学まで自転車 15分 吹田市寿町1丁目 阪急千里線 **吹田駅** 駅まで徒歩8分

ケーユーハイツ 賃料 **4.2~4.5万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 賃料に含む 水道代 メーター実費

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・2004年1月築
・鉄骨造
・3階建・全3戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

21 | P.40 B-4 大学まで自転車 10分 吹田市垂水町2丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩5分

ピュアフォレスト 賃料 **4.0~5.5万円**

敷金 5万円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1993年3月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全64戸
・鍵交換費用 16,500円
・火災保険 20,000円/2年
・インターネット常時接続無料

22 | P.40 B-4 大学まで自転車 10分 吹田市垂水町2丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩4分

シャトレ豊津I 賃料 **3.9万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 水道代 2,000円

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1990年3月築
・鉄骨造
・4階建
・家主指定火災保険加入要
・インターネット常時接続無料
・保証会社加入要
・ハウスクーリング代22,000円(税込)

23 | P.40 B-4 大学まで自転車 10分 吹田市垂水町2丁目 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩4分

シャトレ豊津II 賃料 **6.1万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 5,000円 水道代 2,000円

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1991年2月築
・鉄骨造・4階建
・家主指定火災保険加入要
・インターネット常時接続無料
・保証会社加入要
・ハウスクーリング代22,000円(税込)

24 | P.40 C-5 大学まで自転車 15分 吹田市垂水町3丁目 地下鉄御堂筋線 **江坂駅** 駅まで徒歩4分

ハイムタケダT-7 賃料 **4.3~8.3万円**

敷金 賃料の1ヶ月分 礼金 賃料の2ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 2,200円

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1997年7月築
・鉄骨造
・9階建・全99戸
・インターネット常時接続無料
・火災保険 16,000円/2年

25 | P.40 A-1 大学まで自転車 17分 吹田市江坂町3丁目 地下鉄御堂筋線 **江坂駅** 駅まで徒歩8分

ハイムタケダT-8 賃料 **4.2~12万円**

敷金 賃料の1ヶ月分 礼金 賃料の2ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 2,200円

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・1997年9月築
・鉄骨造
・9階建・全62戸
・インターネット常時接続無料
・火災保険 16,000円/2年

26 | P.40 A-7 大学まで自転車 15分 吹田市豊津町 地下鉄御堂筋線 **江坂駅** 駅まで徒歩2分

ハイムタケダT-9 賃料 **6.0~8.0万円**

敷金 賃料の1ヶ月分 礼金 賃料の2ヶ月分 共益費 7,000円 水道代 2,200円

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・2003年2月築
・鉄筋コンクリート造
・12階建・全77戸
・インターネット常時接続無料
・火災保険 16,000円/2年

27 | P.40 B-4 大学まで自転車 10分 吹田市清和園町 阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩2分

ブルメリア江坂 賃料 **6.6~8.2万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 6,000円 水道代 メーター実費

IH セバ 防水 エアコン オートロック カードキー CATV
・2019年12月築
・鉄骨造・3階建
・火災保険 18,000円/2年
・鍵交換費用 27,500円
・12階建・全102戸
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・保証会社加入要
・大阪府防犯優良低層マンション

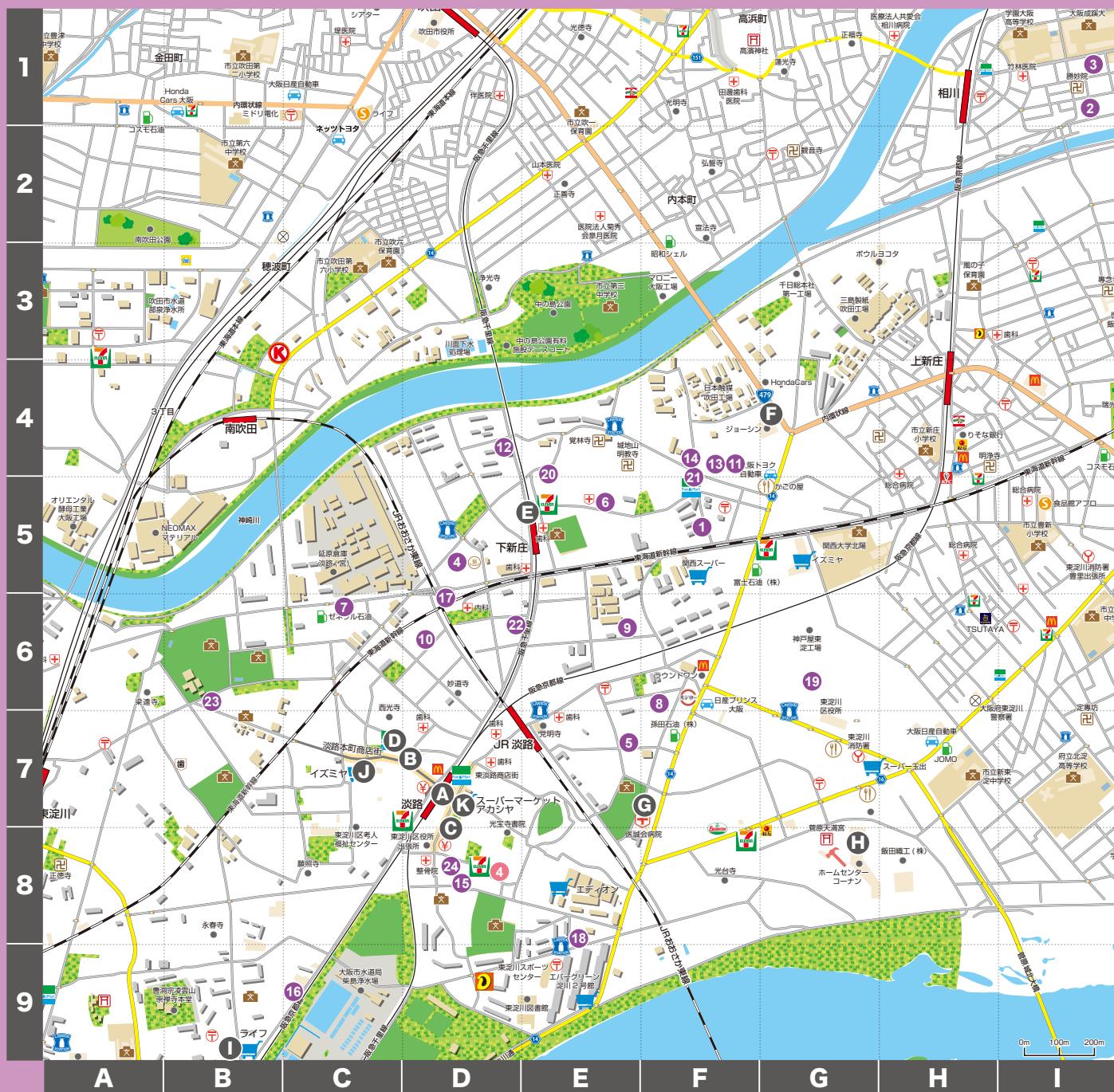
エリア紹介&物件所在地MAP

部活にアルバイトに、広範囲に
アクセス。アクティブエリア

淡路エリア

関大前から大阪中心部へ続く沿線 エリアです

阪急京都線と千里線の交わる淡路駅は、大阪の中心部『キタ・ミナミ』をはじめ、京都、神戸方面へのアクセスも良好な連絡駅として地域の中心的存在です。駅周辺にはアーケードが広がり、生活利便施設も多く、大阪ならではの街の雰囲気が感じられるエリアです。



※2023年9月現在の情報を基に作成した略図です。位置関係等、現状と異なる場合がございますのでご了承ください。

A (F-4) 阪急京都・千里線淡路駅
京都線と千里線の乗り換え駅。京都線の通勤特急以外が停車します。駅東側エリアは現在再開発工事中。西側エリアは昭和の雰囲気が残る活気あふれる商店街。

B (G-2) 阪急千里線 下新庄駅
淡路と対照的こちらは住宅街の静かな駅です。改札は1か所。現在淡路の再開発に伴い、駅舎の改修工事が勧められています。

周辺施設

B (F-4) 三菱UFJ銀行 淡路支店

C (F-4) 池田泉州銀行 淡路支店

D (E-4) 淡路本町商店街
アーケード街を中心に小売店やスーパー、銭湯などが軒を連ねます。

F (I-1) ジョーシン 吹田上新庄店
吹田市西御旅町6-5

G (G-4) 医誠会病院
診療25科目の総合病院

I (D-6) ライフ 崇禪寺店
大阪市東淀川区東中島6-2-17

H (I-5) コーナン東淀川菅原店
大阪市東淀川区菅原2-2-114

コーナンPRO東淀川菅原店
大阪市東淀川区菅原2-2-105

J (E-4) イズミヤ淡路店
大阪市東淀川区淡路4-6-20

K (F-4) アカシヤ淡路店
大阪市東淀川区東淡路4-33-34

*間取図、設備等はその建物の代表的なお部屋情報を載せてています。募集のお部屋と異なる場合もあるので、下見の時に現地でご確認下さい。家賃等の条件は変更となる場合があります。

1

P.44
F-5

大阪まで
電車

8分

大阪市東淀川区下新庄6丁目
阪急千里線

下新庄駅

駅まで
徒歩7分

パル下新庄

生協
借上



賃料 3.2~3.4万円

敷金 0円

礼金

賃料の1ヶ月分

共益費 3,000円

交際代 2,200円







洋室 6.5帖

浴室

K

PS

MP

三景

OB

玄関

名工事

バルコニー

IH
洗濯
クローゼット
エアコン
CATV
光
Wi-Fi
3GB
15GB

- ・1996年3月築
- ・鉄骨造
- ・4階建・全28戸
- ・インターネット会員登録無料
- ・安心サポート会員登録費用16,500円
- ・保証会社加入要

2

P.44
I-1

大阪まで
自転車 **22分**

大阪市東淀川区相川3丁目
阪急京都線 **相川駅**

駅まで
徒歩5分

Art21

生協
管理

賃料 **3.8万円**

敷金 **0円**

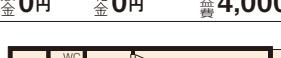
礼金 **0円**

共益費 **4,000円**

水道代
メーター実費



IH
セバ
床暖
エアコン
BS
光
NFT



ベランダ

洋室
7.17帖

物入

玄関

洗濯

WC

浴室

- ・1997年9月築
- ・鉄筋コンクリート造、4階建、全27戸
- ・**インターネット・会員登録無料**
- ・安心サポート一年会員費16,500円
- ・短期賃貸契約専用
- ・退去手数料38,500円
- ・保証金・仲介料不要
- ・保証人・社員加入要



3

P.44
I-1

大学まで
自転車 **21分**

大阪市東淀川区相川3丁目
阪急京都都線

相川駅

駅まで
徒歩5分

クレール相川

賃料 **4.0~4.4万円**

生協
借上



QRコード
スマートフォン
対応物件

敷金**0円**

礼金
賃料の2ヶ月分
6,000円

共益費
6,000円

水道代
メーター実費















洋室 6.3帖

バルコニー

玄関

物入

K

PS

WC

浴室

洗濯

- ・1997年3月築
- ・鉄筋コンクリート造
- ・4階建、全27戸
- ・イギリスネット・常時接続無料
- ・安心サポート一年保証16,500円
- ・保証会社加入要

P.44
D-5

大学まで
電車

8分

大阪市東淀川区下新庄4丁目
阪急千里線
下新庄駅

駅まで
徒歩6分

メゾン・ラフィネ

賃料
3.5~3.8万円

生協
管理



敷金
0円

礼金
10万円

共益費
4,000円

改修代
2,200円



セバ
床面
ロフト
アクリル
CATV



玄関
浴室
洋室
ベランダ



- ・1995年10月築
- ・鉄骨造
- ・3階建・全15戸
- ・インターネット・光回線無料
- ・安心サポート・年会費16,500円
- ・保証会社加入可

7 P.44 大学まで
C-6 電車 10分 大阪市東淀川区西淡路5丁目
阪急京都本線 淡路駅 駅まで
徒歩10分



カーサスペリオーレI

賃料 5.8~6.5万円

敷金 0円 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 6,000円 現代メーター実費

生協 備上 バイク・自転車置場有り





- 2003年3月築
- 鉄筋コンクリート造
- 4階建・全15戸
- イオンネット・常時接続無料
- 安心サポート・年会費16,500円
- 保証会社加入要

13

P.44
F-4

大学まで
電車

8分

大阪市東淀川区下新庄6丁目
阪急千里線

**駅まで
徒歩8分**

あかつきマンション

賃料 2.5万円

敷金 **0円**

礼金 **0円**

共 費 **3,000円**

整 代 **2,000円**





- ・1988年3月築
- ・2009年改修
- ・鉄骨造
- ・3DK+洋室7帖+全17戸
- ・専用駐輪場設置
- ・鍵交換費用 16,500円
- ・安心サポート年会費16,500円

ガス	3GB	洗濯	20GB	エア	5GB	CATV
電気	13GB	乾燥	12GB	暖房	8GB	

14

P.44
F-4

大学まで
電車

8分

大阪市東淀川区下新庄6丁目
阪急千里線

駅まで
徒歩6分

下新庄しんぐるハイツ

賃料 2.3~2.6万円

敷金 0円

礼金 0円

共益費 6,000円

水道代
共益費に含む

玄関

洋室5.4帖

MB

押入

ベランダ

ガスコンロ
3面窓
洗濯機置き場
クローゼット
エアコン
CATV

- ・1990年3月築
- ・鉄筋コンクリート造
- ・4階建・全20戸
- ・インターネット専用接続無料(Wi-Fi)
- ・安心リボ年会費16,500円

**15 | P.44
D-8** 大学まで
電車 10分 大阪市東淀川区東淡路2丁目
阪急京都線 **淡路駅** 駅まで
徒歩3分

淡路ミニハイツ

賃料 **2.9~3.4万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 水道代 共益費に含む

3点 UB 洋室 7.1帖 押入 ベランダ

キッズルーム 3点 UB 洋室 7.1帖 押入 ベランダ

玄関 洋室 7.1帖 押入 ベランダ

1989年5月築 2024年7月外装等大規模改修・鉄骨造・4階建・全10戸・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**16 | P.44
C-9** 大学まで
電車 12分 大阪市東淀川区東中島6丁目
阪急京都線 **崇禪寺駅** 駅まで
徒歩3分

淡路しんぐるハイツ

賃料 **3.0万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 水道代 共益費に含む

3点 UB 洋室 5.2帖 押入 ベランダ

玄関 K PS 3点 UB 押入 K

1987年1月築・鉄筋コンクリート造・4階建・全32戸・名張下防犯カメラ設置・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**17 | P.44
D-6** 大学まで
電車 8分 大阪市東淀川区下新庄1丁目
阪急千里線 **下新庄駅** 駅まで
徒歩4分

第3ビル

賃料 **2.7~3.6万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 水道代 共益費に含む

3点 UB 洋室 6.1帖 押入 ベランダ

玄関 K 洋室 6.1帖 押入 ベランダ

1980年6月築・鉄骨造・5階建・全26戸・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**18 | P.44
E-8** 大学まで
電車 10分 大阪市東淀川区東淡路3丁目
阪急京都線 **淡路駅** 駅まで
徒歩8分

第5ハウス

賃料 **3.4~3.8万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 水道代 共益費に含む

3点 UB 洋室 8.2帖 押入

玄関 K MB 洋室 8.2帖 押入

1985年3月築・鉄筋コンクリート造・4階建・全14戸・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**19 | P.44
G-6** 大学まで
電車 16分 大阪市東淀川区豊新2丁目
阪急京都線 **上新庄駅** 駅まで
徒歩10分

豊新しんぐるハイツ

賃料 **3.0万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 水道代 共益費に含む

3点 UB 洋室 6.1帖 押入 バルコニー

玄関 K 洋室 6.1帖 押入 バルコニー

1991年4月築・鉄筋コンクリート造・4階建・全22戸・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**20 | P.44
E-4** 大学まで
電車 8分 大阪市東淀川区下新庄5丁目
阪急千里線 **下新庄駅** 駅まで
徒歩3分

フローラルコート

賃料 **4.0万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

IH セパレート 浴室 ローボウル エアコン CATV 光 NTT

洋室 バルコニー

1995年3月築・鉄筋コンクリート造・3階建・全10戸・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**21 | P.44
F-4** 大学まで
電車 8分 大阪市東淀川区下新庄6丁目
阪急千里線 **下新庄駅** 駅まで
徒歩6分

ブランドハイム

賃料 **3.5~4.0万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 5,000円 水道代 2,000円

洋室 5.4帖 押入 バルコニー

玄関 K 洋室 5.4帖 押入 バルコニー

1997年3月築・4階建・全25戸・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**22 | P.44
D-6** 大学まで
電車 8分 大阪市東淀川区下新庄1丁目
阪急千里線 **下新庄駅** 駅まで
徒歩4分

メゾン鳩ヶ瀬

賃料 **3.5~4.0万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 5,000円 水道代 2,000円

洋室 5.7帖 押入 バルコニー

玄関 K 洋室 5.7帖 押入 バルコニー

1988年3月新築・1989年3月改修・鉄骨造・4階建・全38戸・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**23 | P.44
B-6** 大学まで
電車 10分 大阪市東淀川区淡路5丁目
阪急千里線 **淡路駅** 駅まで
徒歩7分

マンションフロンティア

賃料 **3.7~4.0万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 貸料に含む 水道代 2,000円

洋室

玄関 K 洋室

1996年3月築・鉄骨造・4階建・全6戸・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

**24 | P.44
D-8** 大学まで
電車 10分 大阪市東淀川区東淡路2丁目
阪急京都線 **淡路駅** 駅まで
徒歩4分

ドウェル

賃料 **3.7~6.3万円**

敷金 0円 礼金 0円 共益費 6,000円 水道代 共益費に含む

洋室 和室 床暖房

洋室 和室 床暖房

1986年築・鉄骨造・3階建・全14戸・火災保険13,000円~・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)・安心サポート年会費16,500円

お問い合わせは

KU CO-OP 一人暮らしサポート事業部
関西大学生活協同組合

TEL.06-6368-7533

サイトへGO!

関大 部屋

検索

女性専用

こだわりレディーのあなたに。

1 | P.36 F-4 大学まで徒歩 7分 吹田市千里山松が丘
阪急千里線 **千里山駅** 駅まで徒歩4分

フェアリーフラツツ 賃料 **3.5万円~**

生協管理 敷金 0円 礼金 5万円 共益費 3,000円 水道代 2,200円

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1993年3月築 鉄骨造 3階建・全14戸 インターネット常時接続無料 安心サポート年会費16,500円

2 | P.24 B-4 大学まで徒歩 9分 吹田市山手町3丁目
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩10分

ソサエティー山手 賃料 **2.2~2.7万円**

生協管理 敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 2,500円

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1991年3月築 2021年1月末に大規模改装済 鉄骨造・4階建・全47戸 インターネット常時接続無料(1G) 安心サポート年会費16,500円 保証会社加入要(字割有) 賃保証会社加入要(字割有)

3 | P.36 F-5 大学まで自転車 6分 吹田市千里山東2丁目
阪急千里線 **千里山駅** 駅まで徒歩4分

ハイツ SUGI 賃料 **4.5~5.6万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 5,000円 水道代 メーター実費

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1996年8月築 鉄骨造 3階建・全15戸 インターネット常時接続無料 安心サポート年会費16,500円 リノベーション(三点独立)タイプ有

4 | P.44 D-8 大学まで電車 10分 大阪市東淀川区東淡路4丁目
阪急千里線 **淡路駅** 駅まで徒歩4分

メゾン・アンティーク 賃料 **3.2~4.5万円**

生協管理 敷金 0円 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 4,000円 水道代 2,000円

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1995年1月築 鉄骨造 4階建・全27戸 安心サポート年会費16,500円

5 | P.24 D-2 大学まで徒歩 4分 吹田市山手町3丁目
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩12分

宮田マンション 賃料 **3.0~3.1万円**

敷金 0円 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 賃料に含む 水道代 賃料に含む

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1997年3月築 鉄骨造 3階建・全2戸 安心サポート年会費16,500円

6 | P.40 B-4 大学まで自転車 10分 吹田市泉町5丁目
阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩3分

アネックス TJ 賃料 **2.5~3.0万円**

生協管理 敷金 0円 礼金 0円 共益費 3,000円 水道代 2,000円

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1991年11月築 鉄骨造・3階建・全4戸 インターネット常時接続無料 鍵交換料18,000円(税込) ハウスリーニング代22,000円(税込) キホ希望の方に家賃プレゼント(冷蔵庫・洗濯機・ベッド) 火災保険20,000円(2年)

7 | P.24 C-2 大学まで徒歩 3分 吹田市山手町3丁目
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩9分

風(レディース) 賃料 **3.6~4.8万円**

敷金 5万円 礼金 5万円 共益費 5,000円 水道代 2,000円

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1990年4月築 鉄骨造 5階建・全30戸 冷蔵庫・洗濯機付 インターネット常時接続無料 安心サポート年会費16,500円

8 | P.24 D-2 大学まで徒歩 4分 吹田市山手町4丁目
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩15分

グレースユニワーゲン 賃料 **3.6~5.2万円**

生協管理 敷金 5万円 礼金 15万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1989年3月築 鉄筋コンクリート造 3階建・全15戸 インターネット常時接続無料 安心サポート年会費16,500円

9 | P.30 E-1 大学まで徒歩 5分 吹田市千里山東1丁目
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩5分

サンセリテ千里山 賃料 **3.95~4.95万円**

敷金 5万円 礼金 12万円 共益費 7,000円 水道代 メーター実費

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1994年3月築 鉄筋コンクリート造 3階建・全23戸 家主指定火災保険加入要 保証会社加入要

10 | P.40 B-4 大学まで自転車 8分 吹田市垂水町2丁目
阪急千里線 **豊津駅** 駅まで徒歩5分

コニシハイツ 賃料 **5.0万円**

生協管理 敷金 0円 礼金 5万円 共益費 無し 水道代 1,500円

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

2001年4月築 鉄骨造 2階建・全1戸 インターネット常時接続無料 安心サポート年会費15,000円(税別) 2025年8月現在空き無し

11 | P.30 F-2 大学まで徒歩 2分 吹田市千里山東1丁目
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで徒歩6分

エルメゾン 賃料 **4.5~5.2万円**

敷金 0円 礼金 10万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1998年2月築 鉄筋コンクリート造 5階建・全15戸 居室間仕切付き インターネット常時接続無料 安心サポート年会費16,500円

12 | P.16 B-3 大学まで徒歩 3分 吹田市千里山東4丁目
阪急千里線 **千里山駅** 駅まで徒歩11分

アビタシオン西川 賃料 **5.2~6.5万円**

生協管理 敷金 5万円 礼金 5万円 共益費 3,000円 水道代 メーター実費

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

2002年9月築 鉄筋造 2階建(101のり) ウォーターライフゼミット ロフト2202のり 安心サポート年会費16,500円

13 | P.36 E-3 大学まで自転車 6分 吹田市千里山西5丁目
阪急千里線 **千里山駅** 駅まで徒歩5分

アルカサール千里山 賃料 **3.9万円**

敷金 0円 礼金 5万円 共益費 4,000円 水道代 2,200円

IH セバ 洗面 浴室 パロウ コンクリート CATV 光回線

1989年9月築 鉄筋コンクリート造 4階建・全23戸 家主指定火災保険加入要 保証会社加入要

14 | P.36
D-6 大学まで
徒歩 8分 吹田市千里山西1丁目
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩6分

パクトール

賃料 **5.2~5.5万円**

敷金 0円 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 6,000円 代々
メーター実費

DK 6.0帖 洋室 6.0帖 ベランダ

1991年5月築
・鉄筋コンクリート造
・4階建・全16戸
・インターネット常時接続無料
・家主指定火災保険加入要
・保証会社加入要
・家具家電付プラン有

15 | P.30
E-4 大学まで
徒歩 10分 吹田市円山町
阪急千里線 **関大前駅** 駅まで
徒歩4分

ガーデンビュー円山

賃料 **5.7~5.9万円**

敷金 5万円 礼金 15万円 共益費 5,000円 代々
メーター実費

浴室 フォクイン
洋室 7.1帖

セバ 洗濯機 シロクボン ロック
オート洗濯機 CATV 光 テレビ
・2012年12月築
・鉄筋コンクリート造
・2階建・全10戸
・インターネット常時接続無料
・安心サポート年会費16,500円

16 | P.36
G-5 大学まで
徒歩 1分 吹田市
阪急千里線 **千里山駅** 駅まで
徒歩9分

エミージュ千里

賃料 **6.5~7.0万円**

敷金 0円 礼金 賃料の1ヶ月分 共益費 3,000円 水道
メーター実費

IH IH
洗面 洋室
洋室 8.5帖 ベランダ

玄関 SB CL

2019年6月築
・鉄骨造
・3階建・全23戸
・インターネット常時接続無料(Wi-Fi)
・火災保険18,000円/2年
・鍵交換費22,000円
・アクセス24会員19,800円/2年
・保証会社加入要

お問い合わせは

KUCO-OP 一人暮らしサポート事業部
関西大学生活協同組合

TEL.06-6368-7533

[サイトへGO!](#)

関大 部屋



検索

リノベ物件って知ってる？

- A.** マンションの維持・管理を行う延長で建築時点からのお部屋を見直して、現在の暮らしに合せて性能向上や付加価値の与える目的で間取りや設備等の改修工事を実施したお部屋のことです。
新築・築浅物件に比べて、毎月の家賃等を抑えることが出来るなどお部屋を借りる方にもメリットがあります。



[関大生協HPでリノベ物件の一覧をチェックする▶](#)

高槻・ミューズキャンパスご入学のみなさまへ

関大生協グループ **ユニヴ・ライフ高槻店**



高槻・ミューズキャンパス周辺のお部屋探しについては、関大生協グループ会社のユニヴ・ライフ高槻店にお任せください！専門スタッフによる物件のご提案と現役関大生による体験談に基づいたアドバイスでお部屋さがしをサポートいたします。

場所

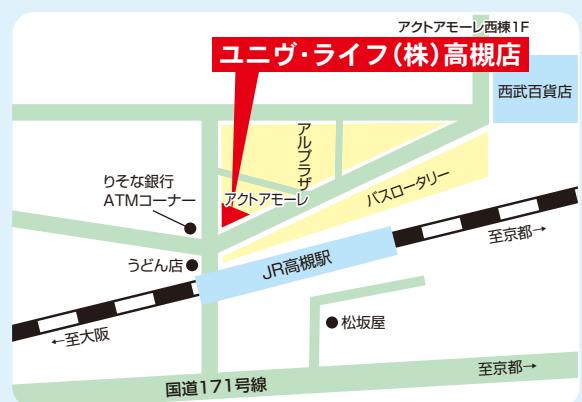
大阪府高槻市芥川町1-2 アクトアモーレA-106

営業時間

AM9:30 ~ PM6:30 年中無休
(夏季・年末年始休み除く)

お問い合わせ

TEL.072-681-9481 FAX.072-681-9480



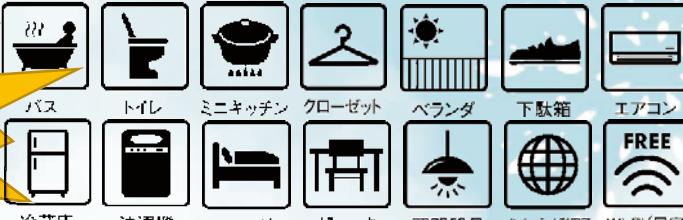
学生マンション～江坂～

おすすめポイント！

- ・食事付きと自炊式が選択できる
- ・家具家電付き・Wi-Fi無料
- ・バス・トイレ別
- ・寮管理人あり
- ・通学自転車10分(千里山キャンパス)

食事付き

キャンペーン!
入寮費5万円OFF!



※アソシエイトにはベッドはございません

スチューデントハイム江坂川



賃料 月額 56,500円 (年払いの場合)

年払 678,000円 半年払 345,000円×2 月払 58,500円×12

水道・ガス料金 5,000円/月 (電気料金は実費)

食事料金 (朝・夕) 19,800円/月 (夕のみ) 14,850円/月

入寮費 キャンペーン 5万円OFF!

1年契約	2年契約	3年契約	4年契約
230,000円	240,000円	250,000円	230,000円
180,000円	190,000円	200,000円	180,000円

2023年度順次リニューアル

年間管理費 189,600円/年

更新料 30,000円/年 (契約期間を延長する場合)

所在地 吹田市垂水町3-18-36

交通 OsakaMetro 御堂筋線「江坂駅」徒歩7分

阪急千里線「豊津駅」徒歩11分

お部屋の様子が見えます! 物件 男女寮(フロア&E.V.男女完全別)



自炊式



ヴィレハイム江坂



賃料 月額 56,500円 (年払いの場合)

年払 678,000円 半年払 345,000円×2 月払 58,500円×12

水道・ガス料金 5,000円/月 (電気料金は実費)

食事料金 19,800円/月

入寮費 キャンペーン 5万円OFF!

1年契約	2年契約	3年契約	4年契約
230,000円	240,000円	250,000円	230,000円
180,000円	190,000円	200,000円	180,000円

年間管理費 189,600円/年

更新料 30,000円/年 (契約期間を延長する場合)

所在地 吹田市江坂町1-8-14

交通 OsakaMetro 御堂筋線「江坂駅」徒歩7分

阪急千里線「豊津駅」徒歩13分

物件 女性専用 1K 10階建て 90室



お部屋の様子が見えます!

所在地 吹田市垂水町3-17-15

交通 OsakaMetro 御堂筋線「江坂駅」徒歩7分

阪急千里線「豊津駅」徒歩12分

物件 男女寮 1K 13階建て 63室



アソシエイト2号館

賃料 月額 53,000円 (年払いの場合)

年払 636,000円 半年払 324,000円×2 月払 55,000円×12

公共料金はすべて実費です。

入寮費	1年契約	2年契約	3年契約	4年契約
190,000円	200,000円	210,000円	220,000円	

年間管理費 120,000円/年

お問い合わせは 関大生協一人暮らしサポート事業部まで 06-6368-7533

関大生協って、 実はSNS結構 やってるんです！



生協主催のイベントやキャンペーン情報をチェック▶



関西大学では、学生自身のノートパソコン等を持参して学ぶ
BYOD(Bring Your Own Device)を推奨しています。

**関パソは入学からの
4年間完全サポートいたします**

販売実績
**2025年
1600台販売**



関パソをおすすめする理由

- ① 自然故障に長期対応 4年間のメーカー保証付き
- ② 不注意による故障も 4年間の動産保証で対応
- ③ 修理時でも即日貸出が出来るパソコン有
- ④ 大学内のお店だから便利で安心



富士通 LIFEBOOK
アカデミックモデルシルバーホワイト
写真は 2025 年モデル

**2026年度入学生向け！
関パソ（関大生協アカデミックパソコン）・電子辞書
2025年12月発売予定！**

新入生サポートサイト
**2025年
12月1日（月）
予約開始予定**

詳細は
新入生サポート
サイトへ



生協への加入方法について

ご加入には**出資金の払込**が必要となります。

※ご卒業後に全額返還されます。

加入手続きのご案内は2026年2月頃送付の「2026年度関大生協への加入と利用のご案内」に同封予定ですが、**入学後は大変混み合い、教科書購入に間に合わないケースがありますので、右記QRコードからお早めにお手続きください。**尚、人間健康学部、社会安全学部の皆様へは2026年4月授業開始前の「新入生指導行事」時に大学より案内予定です。

※ 堺・高槻ミューズ・吹田みらいキャンパスに生協店舗はありませんが、千里山・高槻キャンパスで組合員割引・特典を受ける為に生協へ加入する事は可能です。

お問い合わせ先：組合員サービスカウンター TEL: 06-6368-7569



詳細・手続き
はこちら

Webページにて必要事項入力

コンビニで出資金払込

Webページにて組合員証作成申込

組合員証到着



生協に加入するとお得がいっぱい！

ご加入いただいたその時点から**組合員割引・特典**が受けられますので、早めのご加入をおすすめします。書籍や旅行チケット購入等、組合員の**ご家族**もご利用いただけます。**生協にご加入いただければ入学前のお部屋の契約やパソコン・電子辞書の購入もお得になりますので、早めに加入手続きをお済ませください。**

学習用教材＆キャンパスグッズ

書籍 教科書 PC・文具・雑貨

商品	組合員価格	非組合員価格
書籍・教科書 ※一部対象外の商品があります	税込価格から 10% OFF	定価 (税込価格)
PC・文具・雑貨	組合員価格 で表示	組合員価格に 5% ON

[利用例]

教科書や書籍・雑誌を年間 **50,000円分** (税込) 購入した場合
組合員なら年間5,000円お得!!
4年間で**20,000円**もお得です。

セール時には、
別途お買い得商品が
盛り沢山!!

食堂・コンビニ・ベーカリー＆カフェ

商品	組合員価格	非組合員価格
食堂・ベーカリー & カフェ・全メニュー	組合員価格 で表示	組合員価格に 10% ON
コンビニ全商品		組合員価格に 5% ON

[利用例]

食堂で **500円分** (税込) の食事をした場合
組合員なら50円お得!!
1ヵ月で**1,250円**、1年間で**12,500円**、
4年間で**50,000円**もお得です。
(1ヵ月は25日、1年は10ヵ月で換算しております。)



入学式用スーツ

青山・はるやま・AOKI他
2社でご利用いただける
**クーポンを2026年1月
頃より配信予定!**



※ 画像は2025年度のものです。

紹介・取次・相談カウンター

お部屋探し 旅行(トラベル) 資格・免許・スキルアップ

商品	組合員価格	非組合員価格
お部屋探し 仲介手数料	生協割引特典あり	賃料の 1ヶ月分
海外・国内 パックツアーアー	パンフレット価格から 生協割引特典あり ※一般的のお店にはパックツアーアーの割引はありません	パンフレット 表示価格
資格・講座	自動車教習所・検定試験・資格講座等で、 一部組合員割引・特典の付与あり	

[利用例]

TOEIC **7,810円** (税込) を申し込んだ場合、
組合員なら610円お得!!

新入生・保護者入学前説明会

入学までに準備すべきことや大学生活概要、生協の各種サービス案内はもちろん、先輩学生による体験談や学食体験など、お気軽にご参加いただける内容です。毎年好評ですので参加ご希望の方はお早めにお申し込みください。



申込はこちら

※2025年開催時の写真です。



ご都合にあわせて
お選びください

- オンライン
- 対面 (土曜開催)
- 対面 (平日開催)

お部屋探し 相談コーナーのご案内

常設営業は関大生協だけ!

営業時間

通常期営業時間(4月上旬~11月中旬)

10:00~17:00 *日・祝休業



営業時間拡大!!

2025年11月5日(水)~2026年4月1日(水)の期間中は、

営業時間

平 日 10:00~17:00 土・日・祝も
土日祝 10:00~17:00 営業します!

※関西大学の学園祭期間(11月上旬)および年末年始、その他店舗指定休日は休業させていただきます。詳細は当店HPまたはお部屋相談コーナーへご確認ください。

アクセスマップ



関西大学生活協同組合 一人暮らしサポート事業部

TEL.06-6368-7533 / FAX.06-6368-7557

E-mail:ku-coop@kandai.ne.jp

WEBでのお問い合わせは

<https://kandai-heya.jp/inquiry/>

